

Pronájem kanceláří, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)



Pronájem kanceláří 137m2, 2.NP, Klatovská třída Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68645 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Klatovská třída

Pronájem kanceláří 137m2, 2.NP, Klatovská třída Plzeň

Nabízíme pronájem kanceláří o celkové rozloze 137m2 ve 2.NP s výtahem v širším centru města Plzně na Klatovské třídě nedaleko Masarykova náměstí. Celý dům je po kompletní rekonstrukci.

Prostory byly kompletně nově vymalovány a byly položeny nové koberce. Jsou rozděleny na tři kanceláře, každá z nich o rozměru 30m2 z toho v jedné je zasedací místnost. Dále je zde recepce, kuchyně, chodba a dvě toalety. V případě zájmu, možnost odkupu veškerého nábytku dle domluvy. Ke kancelářím náleží sklep k archivaci dokumentů apod.

Čistý nájem činí 22.000,-Kč plus DPH plus poplatky za služby včetně energií 7.000,-Kč. Jako vratná kauce jsou požadovány dva nájemní čili 44.000,-Kč. Možnost pronájmu venkovních parkovacích stání přímo ve dvoře za domem za 1.000,-Kč za jedno vozidlo. Provize RK činí 25.000,-Kč včetně DPH.

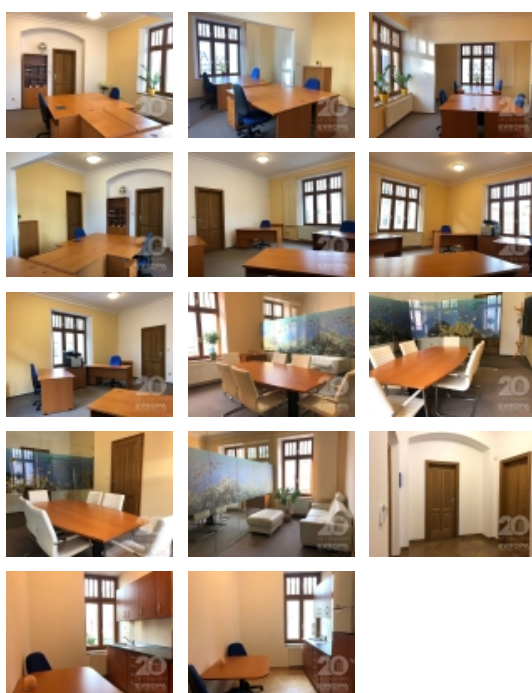
Výborné strategické místo pro firmy, které jsou často navštěvovány svými klienty ať už z hlediska hromadně městské dopravy nebo s možností vlastního parkování.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za měsíc) **22 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Pronájem kanceláří, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)

Realitní makléř



Jan Zedníček

Mobil: +420 724 189 356

jan.zednicek@rkevropa.cz

Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	137
Plocha kanceláří (m2)	137
Poloha objektu	rohový
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.01.2024