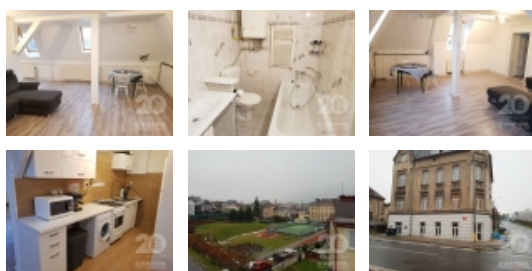


Prodej bytu 2+kk, 62 m², OV, Jablonec nad Nisou, ul. SNP



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Zdeněk Mertlík

Mobil: +420 608 177 971

zdenek.mertlik@rkevropa.cz

Prodej podkrovního bytu 2+kk v Jablonci nad Nisou ul. SNP

ČÍSLO ZAKÁZKY: 68687 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Nisou, SNP

Prodej podkrovního bytu 2+kk v Jablonci nad Nisou ul. SNP

K prodeji nabízíme exkluzivně podkrovní byt 2+kk v Jablonci nad Nisou ul. SNP. Byt se nachází ve 3. NP, celková plocha bytu je 61,5 m². Byt prošel základní modernizací a byl následně dlouhodobě pronajímán. Součástí bytu je podíl na zahradě a domě. Ve fondu oprav jsou peníze připravené na údržbu společných prostor a rekonstrukci fasády. dům má novou střechu a okna. Jedná se o velmi výhodnou investici na pronájem, ale i o byt pro vlastní potřebu. Vytápění (ústřední) a ohřev TUV je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Byt volný ihned. PENB nebyl předložen, uvádíme třídu G. Více informací podá makléř.

CENA: (za nemovitost) **2 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Celková podlahová plocha (m ²)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště

Prodej bytu 2+kk, 62 m², OV, Jablonec nad Nisou, ul. SNP

Užitná plocha (m²)	62
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový