

Prodej blokového RD, 74 m2, Zlín

dumrealit.cz[®]



Prodej blokového RD, 74 m2, Zlín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 645040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlín, Příkrá

Prodej blokového RD, 74 m2, Zlín

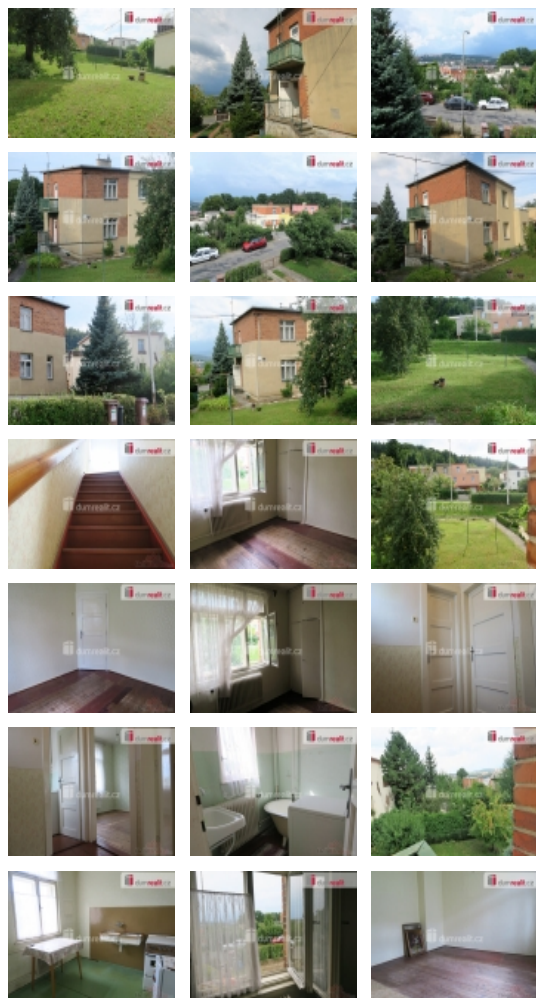
Dumrealit.cz Vám zprostředkuje v exkluzivním zastoupení klienta ke koupi baťovský půldomek 3+1 na Lesní čtvrti ve Zlíně. Dvoupatrový půldomek je celo podsklepený a je obklopen zahradou o velikosti 244 m v osobním vlastnictví. Přístup k půldomku je jak z ulice Příkrá, tak z ulice Lesní čtvrt I, na které lze i parkovat. Obě obytná podlaží jsou v původním stavu s orientací na sever (kuchyně, spíže, toaleta, koupelna, ložnice) a na jih (obývací pokoj, druhá ložnice). Vyjma obývacího pokoje v 1. nadzemním podlaží, ze kterého vedou schody do 2. nadzemního podlaží, jsou všechny obytné místnosti včetně kuchyně neprůchozí. Toaleta je umístěna v přízemí, koupelna ve druhém patře. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je umístěn společně s bojlerem na teplou vodu ve sklepě pod domem. Prostor sklepa je opravdu velkorysý. Po rekonstrukci může sloužit nejen jako kompletní technické zázemí domu, ale může být také využit pro relaxaci budoucích majitelů. Lukrativní lokalitu v zeleni, bydlení ve vlastním i se zahradou, možnost využití vlastních tvůrčích nápadů při rekonstrukci, dobré sousedské vztahy, klidnou čtvrt s lesem i městem na dosah, výborné dopravní spojení MHD, mateřskou, základní školu i gymnázium v blízkosti, to vše Vám tento původní baťovský půldomek nabízí. Nesmíme také zapomenout i na krásné výhledy z jeho oken a to jak na město Zlín, tak i směrem k nedalekému lesu. Přijďte se podívat, naše makléřka Vám vše ráda ukáže. Ev. číslo: 644426. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m2) 74



Prodej blokového RD, 74 m2, Zlín

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Světlana Eichnerová

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

development@dumrealit.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	281
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Zastavěná plocha (m2)	37
Užitná plocha (m2)	74
Poloha objektu	v bloku