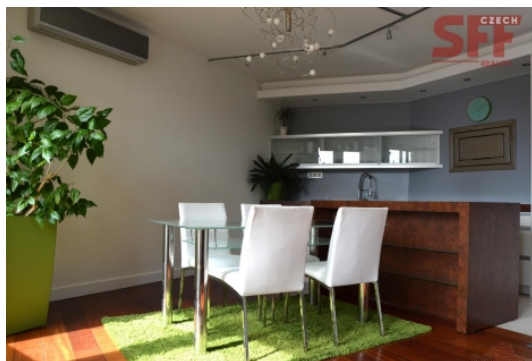


Pronájem bytu 3+kk, 82 m2, OV, , ul. Masná - exkluzivně

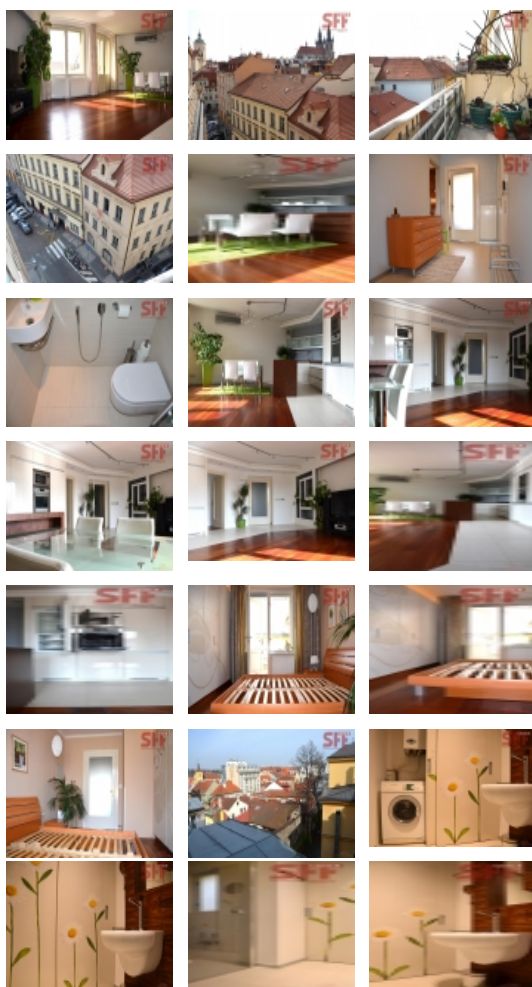


Světlý, prostorný byt 3+kk o velikosti 82 m2 s dvěma balkóny a výhledem na Staré město Masná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 378 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Masná

Světlý, prostorný byt 3+kk o velikosti 82 m2 s dvěma balkóny a výhledem na Staré město Masná



Nabízíme exkluzivně k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný, světlý, prostorný byt 3+kk o velikosti 82 m2 s dvěma balkóny a romantickým výhledem na Staré město na Praze 1 v ulici Masná. Byt se nachází v 5. NP v udržovaném domě s výtahem.

Zařízený byt se skládá z velkého obývacího pokoje s moderní kuchyňskou linkou, hlavní ložnice situované do vnitrobloku domu, menší ložnice, chodby, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety a komory. V bytě je klimatizace. K bytu patří také sklep, který je možné používat.

Byt je vybaven spotřebiči i nábytkem. Do vybavení kuchyně patří vestavěné spotřebiče jako indukční varná deska, lednice s mrazákem, myčka, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a digestoř. Dále je zde jídelní stůl, jídelní židle, televizní stěna a stropní osvětlení.

V hlavní ložnici se nachází velké dvojlůžko s úložným prostorem (rám postele včetně roštů), velká skříň s různými úložnými prostory, noční stolky, dekorace. V menší ložnici je rozkládací gauč, pracovní stůl, pracovní židle a nástěnná skříňka.

V koupelně je kromě sprchového koutu, umyvadla, pračky a osvětlení i úložný prostor řešený na míru. Dále je zde věšák, komoda, závěsy, obrazy, zahradní nábytek na balkoně, pokojové květiny, základní kuchyňské vybavení a další.

V bytě je plynový kotel.

Jedinečná lokalita v historickém centru Prahy, v blízkosti Staroměstského náměstí i náměstí Republiky. Jen pár kroků od Celetné ulice, Dlouhé, Kozí či Pařížské.

V okolí jsou menší obchůdky, restaurace, bary, kavárny, lékárna, mateřská školka, školy. 5 minut od domu obchodní centrum Palladium a Kotva, kde je stanice metra Náměstí Republiky (žlutá linka B) a tramvajové zastávky.

Měsíční nájem: 35.000 Kč + 1.170 Kč služby domu (pro 1 osobu) + přepis elektřiny cca 2.000 Kč/měsíc a plyn cca 2.200 Kč/měsíc.

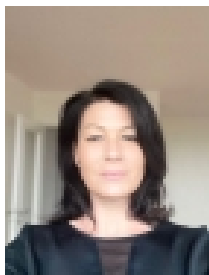
Majitel požaduje vratnou jistotu.

Doporučujeme pro jednotlivce, pár či rodinu s jedním dítětem.

Byt je ideální pro milovníky atmosféry historického centra, památek, kultury a společenského života.

Pronájem bytu 3+kk, 82 m2, OV, , ul. Masná - exkluzivně**Nemovitost nabízí****SFF Czech s.r.o.**

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř**Mocková Simona**

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Číslo podlaží v domě | 5 |
| Počet podlaží objektu | 7 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 82 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | po rekonstrukci |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemním domě (činžovním) |
| Počet podlaží pod zemí | 1 |
| Vybavení | balkon výtah sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Vybaveno | Nezařízeno |
| Topení | Lokální - plynové |
| Elektřina | 230 V |
| Užitná plocha (m2) | 82 |
| Inženýrské sítě | Elektřina |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | v bloku |