

Pronájem bytu 2+kk, 38 m2, OV, Liberec, Liberec XVII-Kateřinky, ul. Kateřinská



Pronájem bytu 2+kk v Liberci, ul. Kateřinská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1758 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec XVII-Kateřinky, Kateřinská

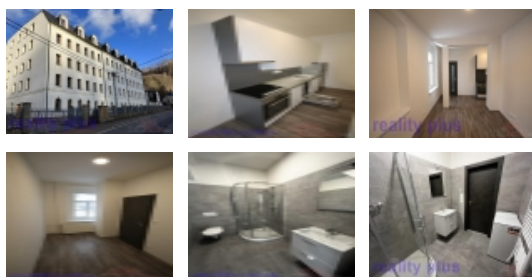
Pronájem bytu 2+kk v Liberci, ul. Kateřinská

Pronájem bytu 2+kk v ul. Kateřinská. Byt je k nastěhování od května 2024. V BYTĚ JSOU VELMI NÍZKÉ PROVOZNÍ NÁKLADY, ENERGIE JSOU U DODAVATELŮ ZAFIXOVÁNY ZA VÝHODNÝCH PODMÍNEK!!! Byt o výměře 37,9 m se nachází ve 4.NP zděného bytového domu po kompletní rozsáhlé rekonstrukci. V bytové jednotce se nachází nová kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka, lednice), koupelna se sprchovým koutem, pračkou a wc, v místnostech na podlahách lino, v koupelně dlažba. K bytu náleží vlastní zděná sklepní koje. V ceně nájmu nejsou zahrnuty poplatky za služby v celkové výši 2.960,-Kč (vytápění, voda, elektřina, úklid společných prostor, odvoz odpadu, správa domu), v domě je výtah, společná TV anténa a internet zdarma. Vytápění pomocí tepelného čerpadla. Možnost parkování přímo před domem. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu včetně služeb, provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. ET-G. Bližší info u makléře.

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	38
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	3
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Užitná plocha (m2)	38



Nemovitost nabízí

Komerční realitní s.r.o.

Realitní makléř



Petr Šmákal

Mobil: 777 668 119

smakal@realityplus.cz

Pronájem bytu 2+kk, 38 m2, OV, Liberec, Liberec XVII-Kateřinky, ul. Kateřinská