

## Prodej blokového RD, 168 m2, Zlonice (okres Kladno)



### Rodinný dům 4+kk, Zlonice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00482 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlonice (okres Kladno), Liehmannova

#### Rodinný dům 4+kk, Zlonice

Nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 4+kk na vlastním pozemku v městysu Zlonice, nedaleko města Slaný. V přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem, hala, zádveří, spíž pod schodištěm a koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Patro nabízí 3 ložnice a samostatné WC.

Dům prošel celkovou rekonstrukcí - nová střecha, fasáda, rozvody, dlažby a plovoucí podlahy, v patře nově vzniklé pokoje. Některé části je ještě potřeba dokončit. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Garáž zatím v původním stavu. V udržované zahradě je altán pro příjemné posezení a vstup do sklepa o velikosti cca 6 m<sup>2</sup>. Příjemné bydlení na okraji obce, ale přesto v dosahu centra a její vybavenosti. V místě škola, školka, obchody, supermarket, pošta, lékař, služby. Dostupnost je zajištěna autobusovou a vlakovou zastávkou.

CENA: (za nemovitost) **4 300 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2019
Stáří objektu	48



Prodej blokového RD, 168 m2, Zlonice (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**

**Reality 89 s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Petr Rakovský**

Mobil: +420 774 650 263

[prakovsky@reality89.cz](mailto:prakovsky@reality89.cz)

<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	168
<b>Plocha parcely (m2)</b>	270
<b>Ostatní</b>	Garáž Parkoviště
<b>Užitná plocha (m2)</b>	168
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	v bloku