

Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Kladno, ul. V. Burgra - exkluzivně



## Prodej bytu 1+kk, 37,5 m2, Kladno - Podprůhon

ČÍSLO ZAKÁZKY: 222029 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, V. Burgra

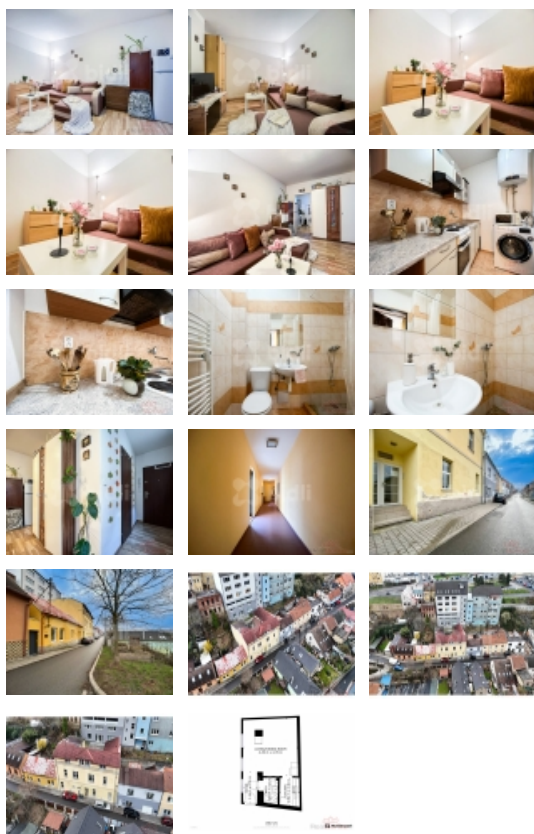
### Prodej bytu 1+kk, 37,5 m2, Kladno - Podprůhon

Exkluzivně nabízím k prodeji byt 1+kk o výměře 37,5 m2 v osobním vlastnictví, ve 2. NP bytového domu v klidné lokalitě Kladno - Podprůhon. Byt má jeden pokoj se vstupem do kuchyně a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Na podlaže v pokoji je plovoucí podlaha, v kuchyni, v koupelně a na chodbě je dlažba. V kuchyni je linka s elektrickým sporákem a digestoří. Dům je zateplen, s fasádou, nové stoupačky a střecha. Okna jsou plastová. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - v těsné blízkosti škola, školka, supermarket, pošta, nemocnice, restaurace. Zastávka BUS je do 10 min chůze, vlak 20 minut chůze, nájezd na dálnici D6 (Velké Přítočno, Velká Dobrá) do 15 minut autem. Byt je vhodný k bydlení i jako investice. Doporučujeme. Byt je možno financovat úvěrem, který vám rádi zařídíme. V případě většího počtu zájemců bude nemovitost nabízena formou aukce. Pokud Vás tato nabídka zaujala, pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku.

CENA: (za nemovitost) **2 450 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 1+kk, 37 m2, OV, Kladno, ul. V. Burgra - exkluzivně

**Nemovitost nabízí**



**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

K dispozici od

31.03.2024

**Realitní makléř**



**Petra Pokorná**

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)