

Prodej řadového RD, 100 m<sup>2</sup>, Lanžov (okres Trutnov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Lanžov, ul. Lanžov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866502 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lanžov (okres Trutnov), Lanžov

#### Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Lanžov, ul. Lanžov

Nabízíme nízkoenergetický dům v obci Lanžov. Inteligentní varianta tohoto rodinného domku nabízí za bezkonkurenční cenu bezmála 100 m<sup>2</sup> užitné plochy v dispozici 4+1. Důmyslné řešení vnitřního prostoru je ideální pro pohodlný život 3 - 4 členné rodiny s dostatečnou nabídkou úložných prostor vč. praktické půdy. Nadčasová, moderní, ale zároveň klasická architektura. Vnější vzhled lze měnit nejen co do barvy fasády a oken či střechy, ale dům je možné doplnit pergolou s terasou, objednat si můžete i stylové kryté parkovací stání nebo praktickou garáž. Dům bude předáván ve stavu "Na klíč" k okamžitému nastěhování. Dokončení 2025.

Po dohodě je možné navštívit již nyní postavený vzorový dům.

**CENA:** (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	400
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus

## Prodej řadového RD, 100 m2, Lanžov (okres Trutnov)

## Realitní makléř

**Groh Nikola**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	100
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový