

Prodej samostatného RD, 263 m², Chyšná (okres Pelhřimov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 263 m², Chyšná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866985 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chyšná (okres Pelhřimov)

Prodej rodinného domu, 263 m², Chyšná

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu na okraji obce Chyšná v okrese Pelhřimov. Kolaudace domu proběhla v roce 2023 a celková plocha pozemku je 1126 m². Dům je ideální pro rodinu hledající komfort a soukromí. Má dvě nadzemní podlaží a poskytuje dostatečný prostor pro život, odpočinek i práci z domova. Každé z podlaží bylo pečlivě navrženo tak, aby maximalizovalo využití prostoru a nabídlo obyvatelům pohodlí a funkčnost. Součástí domu je garáž, terasa pro grilování, či odpočinek a rovinatá zahrada. Dům je částečně podsklepený, kde jsou úložné prostory a místnost využívaná jako posilovna. Je napojený na obecní vodovod, odpad je sveden do domovní čističky s napojením na kanalizaci a vytápění domu je zajištěno tepelným čerpadlem s podlahovým vytápěním a nebo krbovými kamny. Jeho lokalita v Chyšné zaručuje klidné bydlení s rychlým přístupem do přírody. Přesto pouhých 11 km a jste na dálnici D1 směr Praha či Brno. Rodinný dům je připraven k okamžitému bydlení. Zveme vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1126
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 263 m2, Chyšná (okres Pelhřimov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Zelenka Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	4
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	263
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný