

Prodej samostatného RD, 341 m<sup>2</sup>, Vinařice (okres Mladá Boleslav)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu ve Vinařicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867999 TYP ZAKÁZKY: prodej

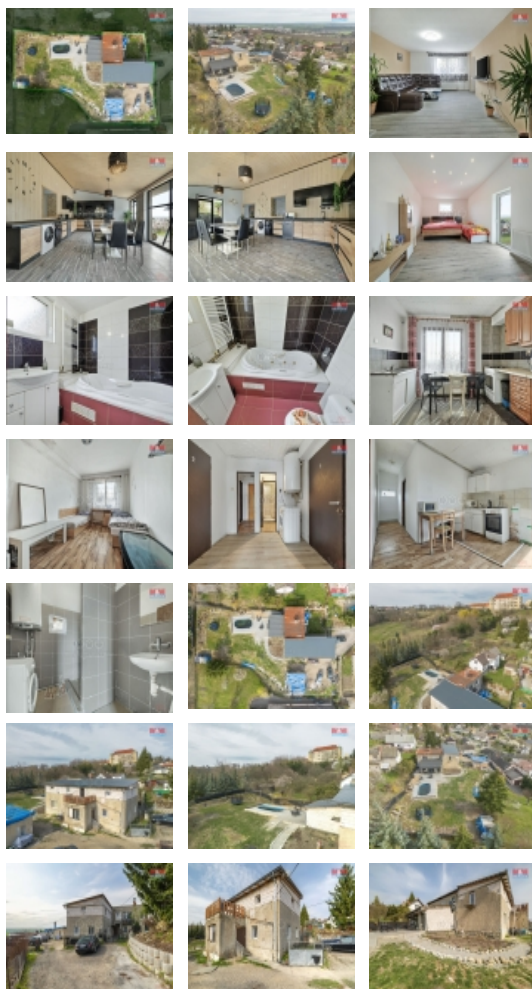
LOKALITA: Vinařice (okres Mladá Boleslav)

#### Prodej rodinného domu ve Vinařicích

Nabízíme k prodeji dva prostorné rodinné domy čp.19 a č.p.24, které se nachází v klidné části obce Vinařice u Dobrovice. Domy jsou místnostmi vzájemně propojeny a mají celkovou užitnou plochu 341 m<sup>2</sup>. Celková rozloha pozemku je 1587 m<sup>2</sup> a nachází se na něm dále terasa, bazén a zatravněná plocha. Domy mají dvě nadzemní podlaží a celkem se zde nachází 16 místností, z toho 8 místností je přizpůsobeno pro ubytování agenturních pracovníků. Efektivně rozvržený prostor dává novému majiteli skvělou příležitost přizpůsobit všechny místnosti pro ubytování osob a využít tak velký potenciál obou nemovitostí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kotel na tuhá paliva. Z obce Vinařice je dobrá dostupnost do okolních měst. Jedná se o jedinečnou nabídku v atraktivní lokalitě v blízkosti Mladé Boleslavi, která stojí za vaši pozornost. Nemovitost lze financovat hypotékou, pro kterou máme pro vás nabídku s nejnižší úrokovou sazbou. V případě zájmu nás kontaktujte.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1587
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej samostatného RD, 341 m<sup>2</sup>, Vinařice (okres Mladá Boleslav)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Anděl Aleš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	341
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný