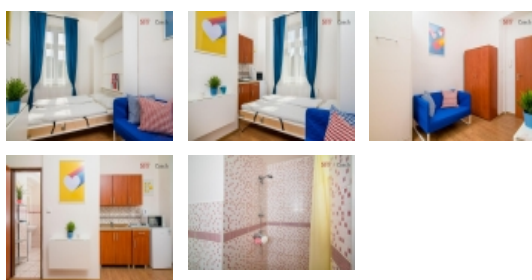


Pronájem bytu 1+kk, 17 m2, OV, Praha 4, Nusle, ul. Čestmírova

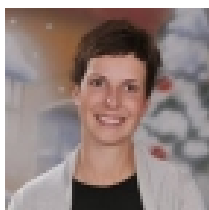


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Koubková Lucie

Mobil: +420 608 310 953
info@sffczech.cz

Vybavené studio k pronájmu, Praha 4 Nusle, blízko I.P.Pavlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 85/5086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Čestmírova

Vybavené studio k pronájmu, Praha 4 Nusle, blízko I.P.Pavlova

Od 1.11.2022 KRÁTKODOBÝ (minimálně 3 měsíce) nebo DLOUHODOBÝ PRONÁJEM malého zařízeního studia (č. 206, 306, 406) po rekonstrukci v Praze 4 - Nusle nedaleko nám. Bratří Synků, což je jen 5 min. od I.P. Pavlova / Muzeum (metro červená linka C nebo zelená linka A) a obchodní čtvrti Pankrác a Brumlovka.

Studio o velikosti 17 m2 s vlastním malým kuchyňským koutem (vybaven mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem, vařičem (elektr. dvou plotýnka), rychlovarnou konvicí, základním nádobím), koupelnou se sprchou a WC. Pračky a sušičky k dispozici v podzemním podlaží domu bez příplatku. Byt je vybaven sklápěcím lůžkem s matracemi, ložním prádlem (povlak na polštář a přikrývku, prostěradlo, polštáře, přikrývky), šatní skříní, pohovkou, sklápěcím jídelním stolem se židlemi a dalším drobným vybavením.

V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost, pošta, restaurace, zdravotní středisko, lékárna, kavárny, tramvajová zastávka (tramvaj č. 14, 6, 11, 12, 4, 7, 17, 24, 21, 17), potraviny, TESCO, Dr. Max, banky, divadlo a další. Tramvaj Vyšehrad jen dvě zastávky tramvajů, odkud je červená linka metra C. Skvělá volba pro mezinárodní emigranty.

Celkové měsíční nájemné: 18.900 Kč včetně všech energií a vysokorychlostního Wi-Fi internetu (od UPC).

Je vyžadována vratná jistota ve výši jednoho měsíčního nájmu. Byt 206 (2NP) volný od 1.11.2022.

CENA: (za měsíc) **17 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	17
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci

Pronájem bytu 1+kk, 17 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Čestmírova

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m²)	17
Užitná plocha (m²)	17
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku