

Prodej bytu 3+1, OV, Kamenický Šenov (okres Česká Lípa), ul. Sklářská



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, Kamenický Šenov, ul. Sklářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845385 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kamenický Šenov (okres Česká Lípa), Sklářská

#### Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, Kamenický Šenov, ul. Sklářská

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 v cihlovém bytovém domě, který leží ve vilové klidné čtvrti města Kamenický Šenov. Bytová jednotka v osobním vlastnictví má 2 NP. V INP samostatná vstupní chodbička, dále chodba, kuchyně, obývací pokoj se vstupem přes balkonové dveře na malou zahrádku. Samostatné WC. Dominantou bytu je dřevěné schodiště, které vede do IINP kde se nachází dětský pokoj a ložnice. Sprchový kout, bojler na ohřev teplé vody. Prostorný pochozí půdní prostor pro případné vybudování dalšího podkrovního pokoje. Na chodbě v přízemí je umístěný plynový kotel, který vytápí obě NP a vstup do sklepa. Na bytovém domě proběhla rekonstrukce. Nová střešní krytina, výměna plastových oken, včetně vchodových dveří a zateplení přední části domu, K bytu náleží malá oplocená zahrádka před bytovým domem. Interiér bytu je v původním, ale zachovalém stavu, možný k okamžitému nastěhování a bydlení. Doporučuji prohlídku, pro více informací kontaktujte makléře. Cena k jednání.

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1

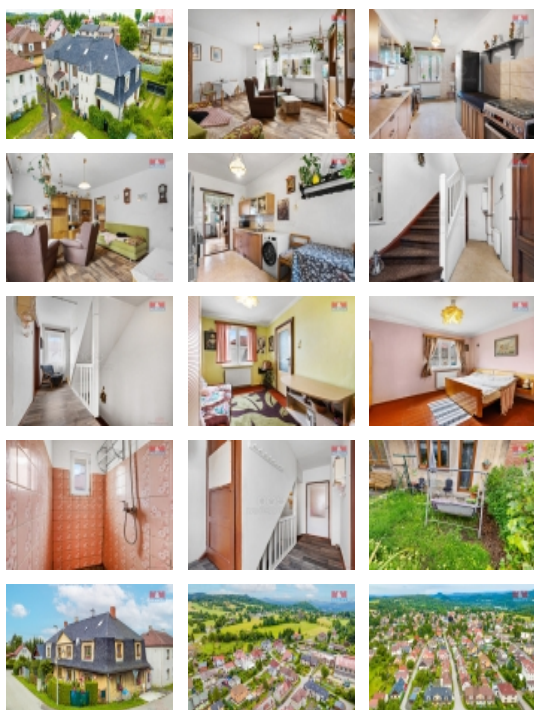
Druh objektu cihlová

Stav objektu dobrý

Vlastnictví osobní

Vybavení sklep zahrada

Umístění objektu klidná část obce



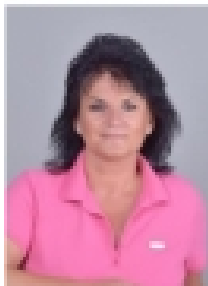
#### Nemovitost nabízí



**M&M realty holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 3+1, OV, Kamenický Šenov (okres Česká Lípa), ul. Sklářská

**Realitní makléř****Bílková Liběna**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	89
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Kamenický Šenov (okres Česká Lípa), ul. Sklářská