

Prodej samostatného RD, 300 m2, Horní Planá (okres Český Krumlov)



## Prodej domu 8 x apartmán, restaurace, terasa pozemek 1.141 m2, Horní Planá

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2214917 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Planá (okres Český Krumlov),  
Palackého

### Prodej domu 8 x apartmán, restaurace, terasa pozemek 1.141 m2, Horní Planá

Nabízíme k prodeji dům s restaurací, ubytováním a pozemkem o výměře 1.141 m2 v Horní Plané na Lipenském jezeře okr. Český Krumlov. Dům má 8 pokojů včetně soc. zařízení a po malé přestavbě možnost až 7 bytů. Dům má tři samostatné vchody a je částečně podsklepen. Dále je zde stavební parcela na klidném místě k výstavbě rodinného domu včetně sítí o výměře téměř 600 m2. V místě je kompletní občanská vybavenost. Možnost vyřízení hypotéky. Pro další info volejte.

CENA: (za nemovitost) **12 245 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| Číslo podlaží v domě          | 2                      |
| Počet podlaží objektu         | 3                      |
| Celková podlahová plocha (m2) | 190                    |
| Druh objektu                  | cihlová                |
| Stav objektu                  | velmi dobrý            |
| Energetická třída             | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví                   | osobní                 |
| Počet podlaží pod zemí        | 1                      |
| Vlastní pozemek (m2)          | 1141                   |
| Plocha teras (m2)             | 50                     |
| Plocha sklepu (m2)            | 14                     |
| Umístění objektu              | klidná část obce       |
| Doprava                       | vlak                   |
| Odpad                         | Městská kanalizace     |
| Občanská vybavenost           | Škola                  |
| Rok rekonstrukce              | 2012                   |
| Stáří objektu                 | 1996                   |
| Počet míst k parkování        | 10                     |



### Nemovitost nabízí



### HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56  
12000 Praha 2 - Vinohrady

Prodej samostatného RD, 300 m2, Horní Planá (okres Český Krumlov)

**Realitní makléř**



**Jiří Matějka**

Mobil: 721 986 407

[jmatejka@hvbreal.cz](mailto:jmatejka@hvbreal.cz)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Zastavěná plocha (m2)  | 176        |
| Užitná plocha (m2)     | 300        |
| Počet bytů - celkem    | 8          |
| Nebytové prostory (m2) | 300        |
| Poloha objektu         | samostatný |