

Prodej samostatného RD, 138 m<sup>2</sup>, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Rumburk, ul. Luční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862906 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín), Luční

### Prodej rodinného domu, 138 m<sup>2</sup>, Rumburk, ul. Luční

Představujeme Vám exkluzivní rodinný dům o velikosti 4+kk, skvost, který v sobě snoubí pohodlí moderního bydlení s klidným prostředím. Tento dům prošel nedávno kompletní rekonstrukcí. Po vstupu zaujme Vaše smysly prostorná obývací kuchyň, kde se snoubí funkčnost s estetikou. Nová kuchyňská linka spolu s vestavěnými spotřebiči umožňuje přípravu pokrmů v pohodlí a stylu, zatímco velký volný prostor vytváří dokonalé místo pro rodinné setkávání.

Navzdory tomu, že většina práce už je hotova, dům stále nabízí možnost dokončení posledních "maličkosť" podle vlastního vkusu a přání. Tato unikátní příležitost dodá Vašemu novému domovu osobní nádech a umožní Vám, abyste se zde cítili opravdu jako doma. Dům se nachází na klidném místě, které je zárukou nerušeného soukromí a klidu, a přitom poskytuje snadný přístup k místním obchodům, školám a ostatním službám. Tento dům je více než jen domov; je to místo, kde se budou psát nové příběhy vašeho života. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře...

CENA: (za nemovitost) **3 150 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	208
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

**Prodej samostatného RD, 138 m<sup>2</sup>, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Marek Pavel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	138
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 138 m2, Rumburk, Rumburk 1 (okres Děčín)