

Prodej samostatného RD, 160 m², Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu 4+kk, Smržovka, ul. Okružní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868862 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smržovka (okres Jablonec nad Nisou), Okružní

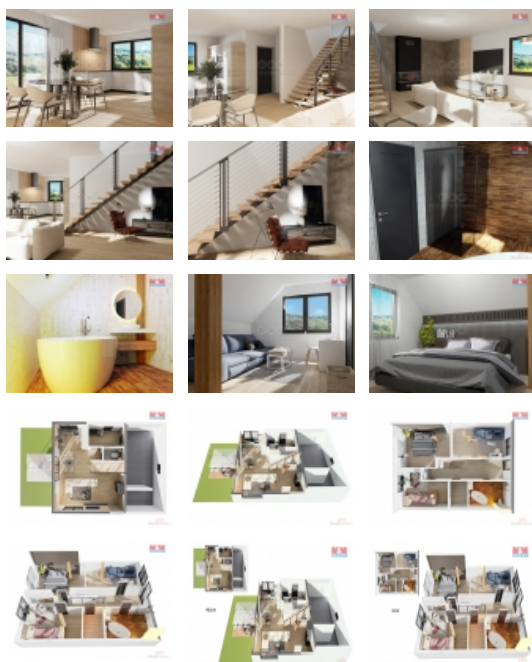
Prodej rodinného domu 4+kk, Smržovka, ul. Okružní

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné části města Smržovka. Objekt je ve výstavbě a dokončen na klíč bude v srpnu resp. září roku 2024. Při stavbě jsou používány kvalitní materiály včetně zateplení a náklady na bydlení tak nebudou vysoké. Dispozice nemovitosti je 4+kk, garáž, technická místnost a úklidová místnost. Celková plocha pozemku je 1.058 m² a nabízí dostatek soukromí. Novostavba, klid, celodenní slunce a dobrá dostupnost to jsou klady této nemovitosti. Díky své poloze může dům sloužit i k rekreaci, Tanvaldský Špičák je vzdálen pouze 2 km. Průběžné foto lze zaslat na vyžádání. Více info u makléře.

CENA: (za nemovitost) **8 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1058
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 160 m2, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kouřil Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2024
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	160
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný