

Prodej samostatného RD, 207 m², Karlova Ves (okres Rakovník)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej spoluvl. podílu id. 7/12 na RD a PZ kolem domu 628 m² a PZ 1323 m², vedlejší stavby, obec

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52642 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlova Ves (okres Rakovník)

Prodej spoluvl. podílu id. 7/12 na RD a PZ kolem domu 628 m² a PZ 1323 m², vedlejší stavby, obec

Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id.7/12 na samostatně stojícím rodinném domě a pozemcích o CP 628 m², a dále prodej pozemků o CP 1323 m², které tvoří s domem funkční celek, obec Karlova Ves, okr. Rakovník na www.verejnedrazvy.cz/A7192.

Předmět prodeje se skládá:

- Spoluvlastnický podíl o velikosti id.7/12 na:
 - pozemek parc.č. St. 81, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba : Karlova Ves, č.p. 52, rod. dům
 - pozemek parc.č. St. 82, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba : bez čp/če, jiná st.
 - pozemek parc.č. 128/14, ostatní plochato vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 86 pro katastrální území Karlova Ves, obec Karlova Ves, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím.
Rodinný dům je samostatně stojící, dvougenerační, podsklepený s podkrovím.
IS: elektřina 230 a 400 V, obecní vodovod, vlastní čistička odpadních vod.

2.Věci nemovité:

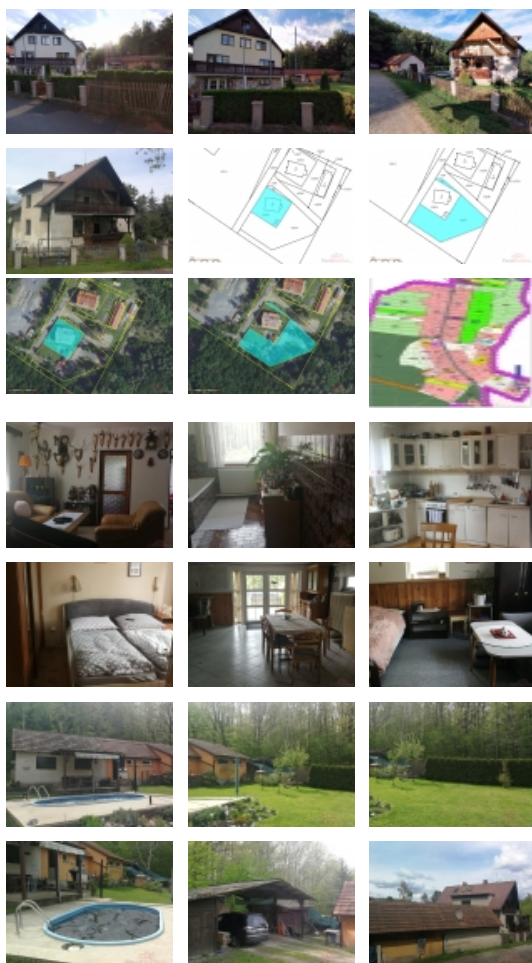
- pozemek parc.č. 128/18, ostatní plocha
 - pozemek parc.č. 128/20, ostatní plocha
- to vše zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 114 pro katastrální území Karlova Ves, obec Karlova Ves, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Rakovník, to vše se všemi součástmi a příslušenstvím.

Celková plocha pozemků činí 1323 m². Pozemky obklopují ze tří stran RD č.p.52 a tvoří s ním logický celek.

Pozemky jsou platným územním plánem obce začleněny do zastavitelné plochy obce s určením pro plochy k bydlení v rodinných domech - venkovských.

Poloha: GPS: 49.9849292N, 13.8660564E

Jedná se o prodej z majetkové podstaty dlužníka v insolvenčním



Prodej samostatného RD, 207 m2, Karlova Ves (okres Rakovník)

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Realitní makléř

Ing. Lenka Kunstová

Mobil: +420 603 821 159
kunstova@gaute.cz

CENA: (za nemovitost) **1 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vybavení	zahrada
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Zastavěná plocha (m2)	207
Plocha parcely (m2)	628
Užitná plocha (m2)	207
Plocha zahrady (m2)	1323
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný