

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bílá Lhota (okres Olomouc)



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Reality Vrba

Mobil: +420 774 690 823
reality-vrba@email.cz

Exkluzivní nabídka stavebního pozemku pro Váš developerský projekt!

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240402 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílá Lhota (okres Olomouc)

Exkluzivní nabídka stavebního pozemku pro Váš developerský projekt!

Hledáte ideální místo pro realizaci Vašeho stavebního projektu? Pak pro Vás máme skvělou příležitost! Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej rovinného stavebního pozemku o celkové ploše 6266 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Olomouckého kraje, v klidné části obce, pouhých 9 km od Mohelnice a 10 km od města Litovel, což zaručuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti a služeb. Tento pozemek s jihovýchodní orientací představuje velký potenciál pro menší stavební společnosti, jež hledají vhodné místo pro developerský projekt výstavby 4 až 6 rodinných domů. Velkou výhodou této nabídky je skutečnost, že elektrické vedení, obecní kanalizace a vodovod vedou přímo vedle hranice pozemku, což významně usnadňuje a urychluje proces výstavby. Pozemek je dostupný po obecní asfaltové komunikaci a jen 4 minuty jízdy od místa se nachází nájezd na dálnici D35 do Olomouce, která je vzdálená pouhých 30 km. Okolí obce tvoří převážně pole, louky a lesy, v blízkosti se pak nachází řeka Morava, naučná stezka Třesín, Mladečské jeskyně, turistické tábořiště Nové Mlýny a přírodní rezervace Čertův most. Tato lokalita je tak ideální volbou pro výstavbu bydlení venkovského stylu, které nabízí klidné a zdravé prostředí pro život rodin s dětmi. Neváhejte využít této jedinečné investiční příležitosti a kontaktujte pověřeného realitního makléře, který Vám rád poskytne více informací a zodpoví všechny Vaše dotazy.

CENA: (za nemovitost) **6 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	6266
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Bílá Lhota (okres Olomouc)

Charakter okolní zástavby

obytná
