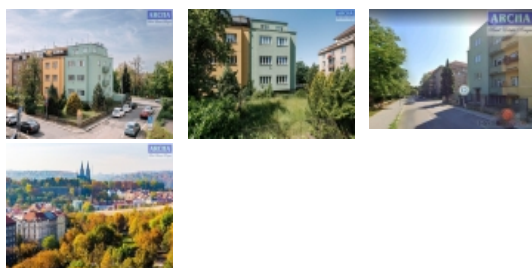


Prodej bytu 2+kk, 58 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Jaurisova



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Prodej bytu 2+kk, celkem 58,1 m², Balkón, 1. NP, Praha Nusle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4955/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Jaurisova

Prodej bytu 2+kk, celkem 58,1 m², Balkón, 1. NP, Praha Nusle

Bytová jednotka s dispozicí 2+kk se nachází v 1. podlaží domu v pražských Nuslích. Sousedství s krásným parkem Jezerka vás naprosto okouzlí.

Podlahová plocha bytu je 53,8 m², orientovaných na jižní a severní stranu.

Celková plocha bytu je tedy 58,1 m².

Byt disponuje do ulice Balkonem o výměře 2,2 m² a okny do zahrady.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+1

Celková plocha: 58,1 m²

Podlahová plocha: 53,8 m²

Podlaží: 1 (zvýšené přízemí)

Balkon: 2,2 m²

Sklepní kóje: 2,1 m²

Stav jednotky: stávající

K nastěhování

Koupě bytu možná ihned.

Financování koupě bytu Vám zajistíme.

K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 2,1 m².

Pětipodlažní dům, tvořený ze 4 nadzemních a 1 podzemního podlaží, disponující 10 jednotkami a sousedící s krásným parkem Jezerka vás naprosto okouzlí.

K vyžití je tu pěkná zahrada plná zeleně, která může sloužit pro společná setkání nebo poskytně stinný travnatý prostor se vzrostlými stromy.

Byt je před rekonstrukcí ve stávajícím stavu, tudíž nabízí naprostou svobodu rozhodování, jak bude ve finále vypadat. Velkou výhodou je, že si byt zařídíte podle svého gusta a vkusu.

Poklidná ulice v pražských Nuslích, s velmi nízkým provozem, poskytuje modrou zónu k parkování vozidel.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

E-mail: archa-life@seznam.cz

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

Prodej bytu 2+kk, 58 m2, OV, Praha 4, Nusle, ul. Jaurisova

CENA: (za nemovitost) **6 903 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	58
Užitná plocha (m2)	58
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 58 m², OV, Praha 4, Nusle, ul. Jaurisova