

## Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Náchod



### Nemovitost nabízí

#### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



#### Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131  
[info@prodejsito.online](mailto:info@prodejsito.online)

### Prodej 1/2 RD, Náchod.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024-04-0 TYP ZAKÁZKY: prodej  
4-3

LOKALITA: Náchod, Dobenínská

#### Prodej 1/2 RD, Náchod.

Prodej velmi dobře udržovaného, cihlového domu s dispozicí 5+2. Tato nemovitost se nachází na klidné ulici a disponuje částečným vybavením. Dům má energetickou náročnost třídy C a celková plocha domu činí 200 m<sup>2</sup>. K nemovitosti patří také pozemek o rozloze 470 m<sup>2</sup>, kde je možné parkovat. Kontakt, prosím, výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem.

CENA: (za nemovitost) **3 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	470
Umístění objektu	mimo obec
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2003
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	200
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obchodní
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Náchod