

Prodej blokového RD, 530 m², Sokolov



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 530 m², Sokolov, ul. Jiřího z Poděbrad

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868359 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Jiřího z Poděbrad

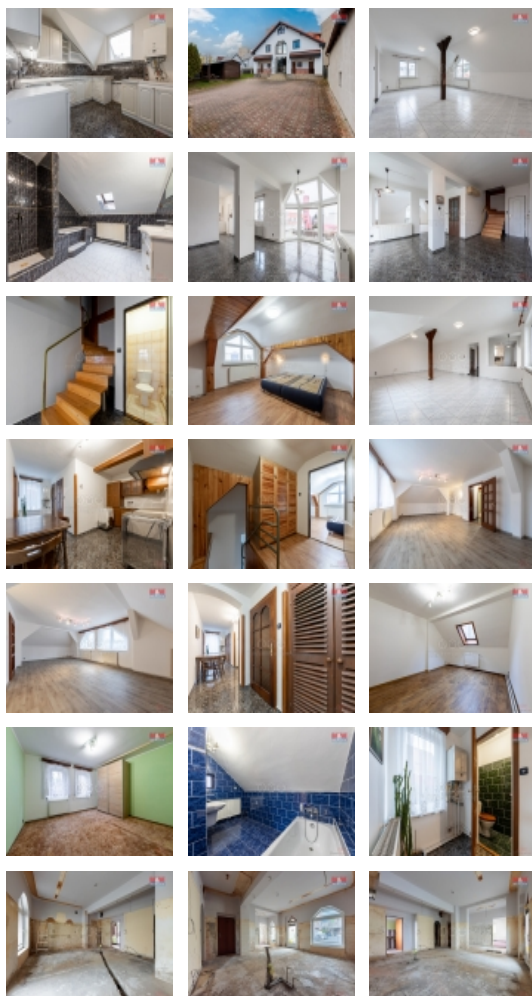
Prodej rodinného domu, 530 m², Sokolov, ul. Jiřího z Poděbrad

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v oblíbené části Sokolova s možností propojení bydlení a podnikání. Nemovitost s celkovou plochou pozemku 314 m² a užitnou plochou 530 m². Dům je postaven z cihly, což zajišťuje výbornou tepelnou izolaci a celkově je ve velmi dobrém stavu. Dům je nyní rozdělen na nebytový prostor v přízemí, kde byla započata rekonstrukce a dvou bytů o velikosti 3+1 a mezonet 2+kk. S podnikatelským záměrem lze plně využít výhody, jako je nákladová rampa nebo specificky vybavená chladicí místnost, ideální pro logistiku nebo potravinářské podnikání. Poloha v bloku zajišťuje dostatečnou míru soukromí a zároveň výbornou dostupnost městské infrastruktury. Tato unikátní nemovitost v Sokolově čeká na svého nového majitele, který zde najde ideální prostor pro kombinaci pohodlného bydlení a úspěšného podnikání. Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	273
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové



Prodej blokového RD, 530 m2, Sokolov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vaníčková Martina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	1992
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	530
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	v bloku