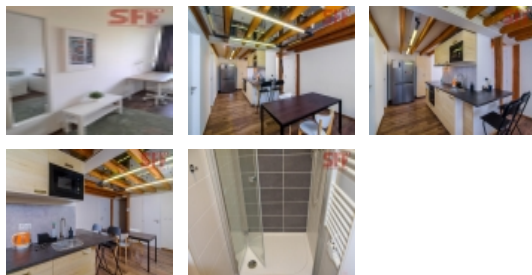


Pronájem bytu atypický, 11 m<sup>2</sup>, DV, , ul. Sokolská - exkluzivně



## Nemovitost nabízí

### SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6  
Praha 5  
155 00

## Pěkný privátní pokoj ve sdíleném podkrovním bytu k pronájmu Praha 2 blízko centra

ČÍSLO ZAKÁZKY: 323 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Sokolská

### Pěkný privátní pokoj ve sdíleném podkrovním bytu k pronájmu Praha 2 blízko centra

Bez provize!! Volný od 3.6.2024.

Pronájem plně zařízeného pokoje (č. 20612) ve sdíleném bytu v podkroví po rekonstrukci o velikosti 7+1 v žádané lokalitě Praha 2 - Nové město blízko centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), Václavské náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Byt se nachází v 6NP domu s výtahem.

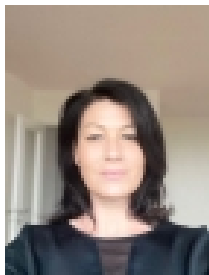
Pokoj o velikosti 11,28 m<sup>2</sup> je zařízen rozkládacím lůžkem s 2 x matrací (2x 80 cm x 200 cm = 160 cm šířka), lůžkovinami s povlečením, psacím stolem se židlí, lampou, šatní skříní, komodou a další drobnou dekorací. V bytě je nová kuchyňská linka včetně jídelního koutu se stolem a židlemi, spotřebiči (velká lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, základní nádobí, varná konvice, pračka/sušička), 2 sprchy s umyvadlem a 2 samostatné toalety s umyvadlem.

Doporučujeme studentům, mladým profesionálním pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdkářství, řeznictví, drogerie, kavárny, poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, Tesco, Billa, Albert, domácí potřeby, farmářský trh na Tylově náměstí, tramvajové zastávky (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metro I.P. Pavlova a další. V blízkosti 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy (1 LFUK), University of New York Prague. Celková cena: 16.500,-Kč včetně všech služeb, energií a internetu. Úklid společných prostor apartmánu zajištěn 1x za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **14 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	11

Pronájem bytu atypický, 11 m<sup>2</sup>, DV, , ul. Sokolská - exkluzivně**Realitní makléř****Mocková Simona**

Mobil: +420 604 274 607

[info@sffczech.cz](mailto:info@sffczech.cz)

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	11
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	rohový