

Prodej komerčního objektu , Starovice (okres Břeclav) - exkluzivně



bidli



Prodej potravinářské výroby + vinný sklípek + dvougeneračního RD se zahradou, terasou,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 213489 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Starovice (okres Břeclav), Starovice

Prodej potravinářské výroby + vinný sklípek + dvougeneračního RD se zahradou, terasou,

Prodej unikátního prostoru s veškerou potravinářskou výbavou, připravenou k Vašemu podnikání, rekreaci, ale i k bydlení na jednom místě. O soupisu vybavení včetně prodeje celého projektu poskytnu veškeré informace.

POTRAVINÁŘSKÁ VÝROBA

Díky několikaletému budování vznikl krásný prostor v oblasti podnikání - potravinářská výroba. Toto místo může sloužit pro podnikání, ale věřím, že si zde najdou své i lidé pro rekreaci a pořádání svých společných chvil s přáteli, obchodními partnery, klienty.

(potravinářská výroba je kolaudována, dle evropských norem)

JAKO BONUS NABÍZÍME I VINNÝ SKLÍPEK, KTERÝ JE ZAHRNUT V CENĚ TOHOTO PRODEJE.

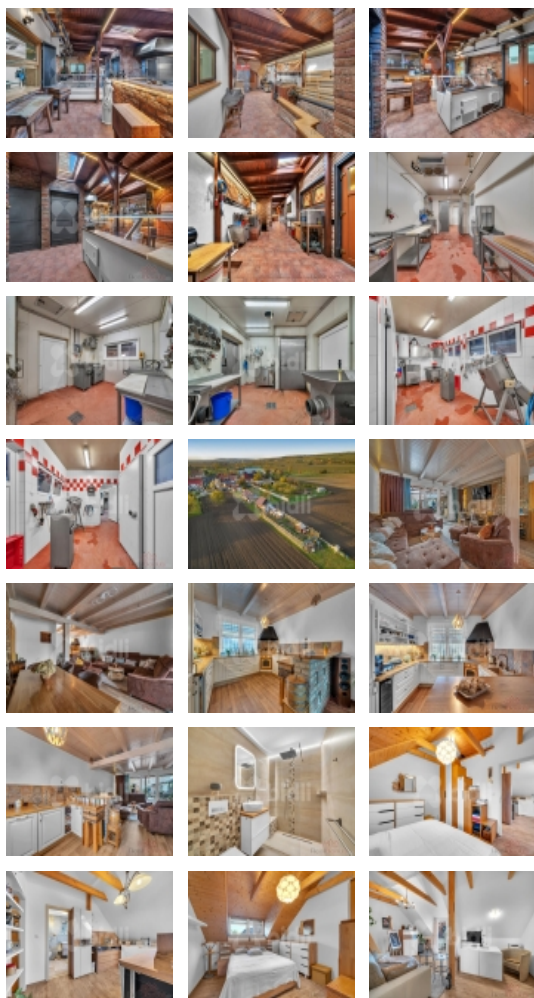
Pokud Váš projekt, záměr vyžaduje více místa je možnost přikoupit i stavební pozemek, který je hned vedle.

Nabízíme rodinný dvoupatrový dům + mezonet 140 m_č se zahradou 110 m_č, s terasou 18 m_č, potravinářskou výrobou a prostorem pro pořádání společenských událostí 160 m_č v obci Starovice.

RD:

1.NP o výměře 72 m_č se skládá ze zádveří, obývacího pokoje spojeného s kuchyňským koutem, ložnice, technické místnosti, koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Vstup do nemovitosti je orientován na severozápad. Z obývacího pokoje se dále dostanete na zahradu, kde díky vysokému cihlovému plotu máte absolutní soukromí. Uvnitř se nachází infrasauna a na zahradě krytá vířivka.

2.NP o výměře 67 m_č se skládá z obývacího pokoje, ložnice, pokoje, prostornou koupelnou a toaletou. Po schodech se dostanete na nejvyšší patro, kde je k využití další prostor, který není započten v podlahové ploše (mezonet). Z obývacího pokoje se dostanete na



Prodej komerčního objektu , Starovice (okres Břeclav) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **23 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	18
Vybavení	terasa zahrada podkroví
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	dálnice silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Místní úřad
Rok rekonstrukce	2014
Počet míst k parkování	6
Celková plocha (m2)	160
Účel budovy	Jiný
Výrobní plocha (m2)	160
Vybavení komerčních prostor	ano
Vybavení komerčních prostor -	2x udírna, 1x sušárna přes udírnu, prodejní pult, konvektomat, 4x chladírny, nerezové pulty, bar z masivu (dub), kancelář, řeznická narážka, aj.

popis

Sociální zařízení	ano
Zastavěná plocha (m2)	160
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup Parkoviště Stravování

Realitní makléř



Marek Raatz

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej komerčního objektu , Starovice (okres Břeclav) - exkluzivně

Užitná plocha (m2)	140
Poloha objektu	řadový
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej komerčního objektu , Starovice (okres Břeclav) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1