

Prodej řadového RD, 140 m<sup>2</sup>, Vodochody, Hořice (okres Praha-východ)



## Krásný ŘRD 5+kk, 140 m<sup>2</sup>, pozemek 250 m<sup>2</sup>, Vodochody u Klecan

ČÍSLO ZAKÁZKY: 218633 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vodochody, Hořice (okres Praha-východ), Klíčanská

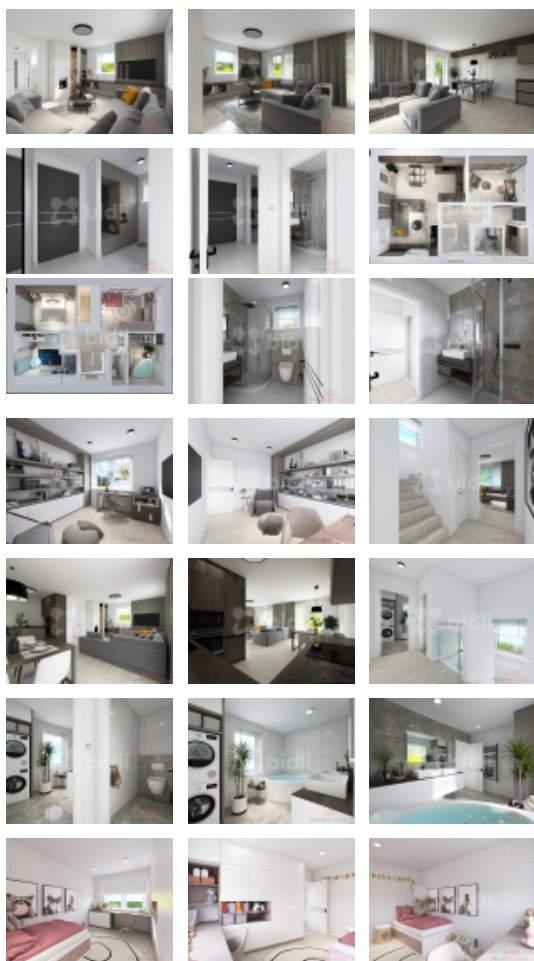
### Krásný ŘRD 5+kk, 140 m<sup>2</sup>, pozemek 250 m<sup>2</sup>, Vodochody u Klecan

Nabízíme vám ve výhradním zastoupení majitele novostavbu řadového rodinného domu o dispozici 5+kk a výměře 140 m<sup>2</sup>, který se buduje v obci Vodochody. Jedná se o projekt, který je již ve výstavbě a k nastěhování bude v příštím roce. V domě bude vytápění a ohřev vody zajištěn tepelným čerpadlem. Topení bude podlahové a v domě bude ve stropěch instalován systém Univentu, který zaručuje moderní, energeticky úsporné a architektonicky čisté řešení chlazení budov. Tento systém lze použít i pro vytápění. Vybavení bude ve vyšším standardu, s možnostmi zájemce rádi seznámíme. Podlahy budou vinyl a dlažba. Budova bude obsahovat jen tři jednotky, takže se nejedná o žádnou velkou výstavbu řadových domů. K domu náleží zahrada o výměře cca 180 m<sup>2</sup>. Obec Vodochody je v těsné blízkosti Klecan, kde je veškerá vybavenost. OC Letňany je cca 10 minut autem. Jedná se ale o klidné místo, které je vhodné pro rodinné bydlení. Pro více informací, nebo zájem o prohlídku nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **10 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	250
Vybavení	zahrada



Prodej řadového RD, 140 m2, Vodochody, Hoštice (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Radvan Zvolánek

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Klimatizace
Elektřina	380 V
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	70
Plocha parcely (m2)	250
Užitná plocha (m2)	140
Plocha zahrady (m2)	180
Poloha objektu	řadový