

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Milonice (okres Vyškov)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej 1/2 rodinného domu 4+1, 1953m<sup>2</sup> v Milonicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869326 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milonice (okres Vyškov)

#### Prodej 1/2 rodinného domu 4+1, 1953m<sup>2</sup> v Milonicích

Nabízíme k prodeji 1/2 rodinného domu o dispozici 4+1 v obci Milonice okres Vyškov. K domu náleží garáž 23m<sup>2</sup> a další nekrutá parkovací místa na pozemku, ateliér a pergola, 2 x sklípek na ovoce a zeleninu, sklad s dílnou, dvorek a zahrada. Celková plocha činní 1953 m<sup>2</sup>, kde část zahrady je osázena ovocnými stromy. Vytápění domu zajišťuje kotel na pevná paliva a elektrický kotel. Voda napojena z veřejného vodovodu, dále je na pozemku studna. Odpad sveden do septiku. Ohřev vody zajištěn bojlerem, který je napojen na solární panely. Dům je zateplen, některá okna jsou plastová, v roce 2012 byla provedena vnitřní elektroinstalace. V obci Milonice naleznete nově postavenou MŠ, která se nachází na klidném místě, kde není žádný provoz, dále poštu, hřiště a autobusové spojení, vlakové spojení se nachází v blízké vesnici. Veškerá občanská vybavenost je v Bučovicích, které jsou vzdáleny 8 km. Cena jako celek, byla v roce 2023 odhadnuta znalcem na částku 4.610.000,-kč.

CENA: (za nemovitost) **1 900 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

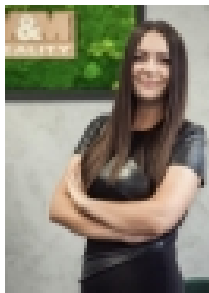
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1953
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej samostatného RD, 120 m<sup>2</sup>, Milonice (okres Vyškov)

## Realitní makléř



Sadovská Eva

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta
<b>Rok kolaudace</b>	1964
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný