

Prodej samostatného RD, 85 m<sup>2</sup>, Rokycany, Nové Město



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Rokycany, ul. Příbramská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869039 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokycany, Nové Město, Příbramská

#### Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Rokycany, ul. Příbramská

Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v klidné části Nového Města v katastrálním území Rokycany. Nemovitost stojí na vlastním pozemku o velikosti 1226 m<sup>2</sup>, s celkovou užitnou plochou 85 m<sup>2</sup>. Dům z cihly je připraven ke kompletní rekonstrukci, což vám dává jedinečnou možnost upravit si interiér i exteriér dle vlastních představ a potřeb. Součástí je také velice prostorný sklep. Tato nemovitost bude zajímavá nejen pro ty, kteří hledají klidné rodinné bydlení, ale i pro investory s vizí vytvoření komerčních prostor díky prostornému a dobře umístěnému pozemku. Dvojdomek aktuálně není oddělen plotem, avšak je možné jej kompletně zbourat, aniž by byla narušena konstrukce druhého domu, což otevírá další možnosti využití. Ideální příležitost pro všechny, kdo hledají nemovitost s potenciálem v samostatné, přesto dostupné lokalitě. Nečekejte a proměřte tento objekt ve svůj vysněný domov nebo investici!

CENA: (za nemovitost) **2 800 000,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1226
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus

## Prodej samostatného RD, 85 m2, Rokycany, Nové Město

**Realitní makléř****Jandošová Sára**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Poloha objektu</b>	samostatný