

Prodej bytu 2+1, 34 m², OV, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou), ul. Lučany nad Nisou

2+1 Lučany nad Nisou

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS311901 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou), Lučany nad Nisou

2+1 Lučany nad Nisou

Pokud jste 3 nebo 4 členná rodina a nemáte na to, abyste si pořizovali bydlení za 7 miliónů, přijďte se podívat na tento byt. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi.

Pokud jste sami, nebo dva, tak si jen přineste věci a bydlete.

Je to kompletně zrekonstruovaný byt, má 5 oken, je tam nová podlaha, zdi, stropy, parapety, elektřina i topení. Rekonstrukce proběhla loni. A pokud byste investovali 30-40 tisíc a přemístili kuchyňskou linku do obývacího pokoje, vznikne malý 3KK, a pohodlné plnohodnotné bydlení pro 4člennou rodinu, pokud do vzniklého pokoje dáte pro děti palandu. V bytě je místo i na velký rohový šatník a úklidovku s pračkou na chodbě. Výhled ze všech oken je do přírody. K bytu patří sklep a k dispozici je sušárna (v domě jsou dvě) i dvě místnosti pro kola a kočárkárna. A samozřejmě parkovací místo. Za domem je hřiště pro děti (pískoviště je vidět vlevo na fotce). Dostupnost do Jablonce MHD a v Praze na Černém Mostě jste za hodinu a půl. Můžete tady klidně bydlet i bez auta, a i tak docházet do práce. Zastávka autobusu je nějakých nejdříve 50 m. Pokud máte rádi zimní sporty, nic lepšího sjezdovka je kilometr za domem. Můžete tam na i běžkách. Právní služby zabezpečené, byt je bez hypotéky.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	34
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep

2+1 Lučany nad Nisou 34 m² – 2500 Kč/m²

Pokud jste 3 nebo 4členná rodina a nemáte na to, abyste si pořizovali bydlení za 7 miliónů, přijďte se podívat na tento byt. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi.

Pokud jste sami, nebo dva, tak si jen přineste věci a bydlete.

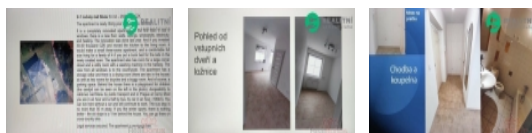
Je to kompletně zrekonstruovaný byt, má 5 oken, je tam nová podlaha, zdi, stropy, parapety, elektřina i topení. Rekonstrukce proběhla loni. A pokud byste investovali 30-40 tisíc a přemístili kuchyňskou linku do obývacího pokoje, vznikne malý 3KK (skládku vám jak na to, sádlené), a pohodlné plnohodnotné bydlení pro 4člennou rodinu, pokud do vzniklého pokoje dáte pro děti palandu. V bytě je místo i na velký rohový šatník a úklidovku s pračkou na chodbě. Výhled ze všech oken je do přírody. K bytu patří sklep a k dispozici je sušárna (v domě jsou dvě) i dvě místnosti pro kola a kočárkárna. A samozřejmě parkovací místo. Za domem je hřiště pro děti (pískoviště je vidět vlevo na fotce). Dostupnost do Jablonce MHD a v Praze na Černém Mostě jste za hodinu a půl. Můžete tady klidně bydlet i bez auta, a i tak docházet do práce. Zastávka autobusu je nějakých nejdříve 50 m. Pokud máte rádi zimní sporty, nic lepšího sjezdovka je kilometr za domem. Můžete tam na i běžkách. Právní služby zabezpečené, byt je bez hypotéky.



REALITNÍ samoobsluha

Přehled od vstupních dveří a schůdků

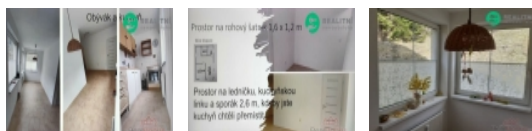
Obytná a ložnice



REALITNÍ samoobsluha

Prostor na rohový šatník 1,6 x 1,2 m

Prostor na ložnici, kuchyňskou linku a sporák 2,6 m, který jde kuchyň dříve přemístit



REALITNÍ samoobsluha

Obytná a ložnice

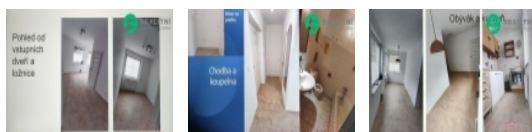
Obytná a ložnice



REALITNÍ samoobsluha

Přehled od vstupních dveří a schůdků


Obytná a ložnice



REALITNÍ samoobsluha

Prostor na rohový šatník 1,6 x 1,2 m

Prostor na ložnici, kuchyňskou linku a sporák 2,6 m, který jde kuchyň dříve přemístit



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Prodej bytu 2+1, 34 m2, OV, Lučany nad Nisou (okres Jablonec nad Nisou), ul. Lučany nad Nisou

Realitní makléř



Miroslava Kárníková

Mobil: +420 770 183 129

miroslava.karnikova@realitni-samoobs

luha.cz

Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m2)	34
Užitná plocha (m2)	34
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku