

Prodej bytu 3+1, 60 m2, OV, Cetoraz (okres Pelhřimov)



ČESKÁ REALITNÍ SPOLEČNOST

Byt 3+1, Cihla, 62 m2, OV, Cetoraz

ČÍSLO ZAKÁZKY: N03744 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cetoraz (okres Pelhřimov)

Byt 3+1, Cihla, 62 m2, OV, Cetoraz

Nabízíme ve výhradním zastoupení cihlový byt 3+1 o podlahové ploše 62 m2, který se nachází v 2 NP podlaží.

Obec Cetoraz se nachází 28 km západně od Pelhřimova a 4 km jihozápadně od Pacova v okrese Pelhřimov v Kraji Vysočina, a je oblíbeným rekreačním místem, nacházejí se zde dvě větší chatové oblasti. První v blízkosti Pilního rybníka směrem na Pacov, druhá v údolí kolem rybníka Valcha.

Byt má plastová okna a sítě do oken proti hmyzu, kuchyňskou linku se sklokeramickou deskou a troubou. Koupelna s vanou a WC odděleně. Na stěnách malba na podlaze PVC a koberec. Teplou vodu obstarává boiler, topení vlastním novým peletový kotel, dále je v bytě přiveden plyn a je jako záložní kotel připraven plynový kotel. K bytu náleží dva prostorné sklepy 12 m2 a dále nebytový prostor 14 m2 v suterénu domu, který nyní slouží jako kotelna pro byt s úložným prostorem.

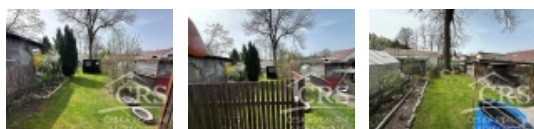
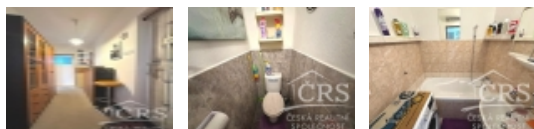
K bytu náleží úžasný pronájem oplocené zahrady 140 m2, který leží přes parkoviště u domu. Na zahradě je malá dřevěná kůlna a v ní sekačka na trávu. Pronájem zahrady je od státu za 140,- Kč / rok.

V obci je Obchod, pošta, knihovna, hasiči, zastávka BUS, 5 km Pacov kde se nachází základní škola a školka (sváží školní autobus), dále každou hodinu jezdí autobus směr Tábor.

CENA: (za nemovitost) **2 449 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3



Prodej bytu 3+1, 60 m2, OV, Cetoraz (okres Pelhřimov)

Nemovitost nabízí



ČESKÁ REALITNÍ

SPOLEČNOST s.r.o

Beranových 140, Praha 9 - Letňany 199 00.

Realitní makléř



Pavel Michl

Mobil: +420 777 979 426

michl@ceskarealitnisro.cz

Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	25
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	1970
Orientace	Sever
Zastavěná plocha (m2)	258
Užitná plocha (m2)	62