

Prodej bytu 3+1, OV, Ústí nad Orlicí, Hylváty, ul. Vrbová



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 71 m², Ústí nad Orlicí, ul. Vrbová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864348 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Orlicí, Hylváty, Vrbová

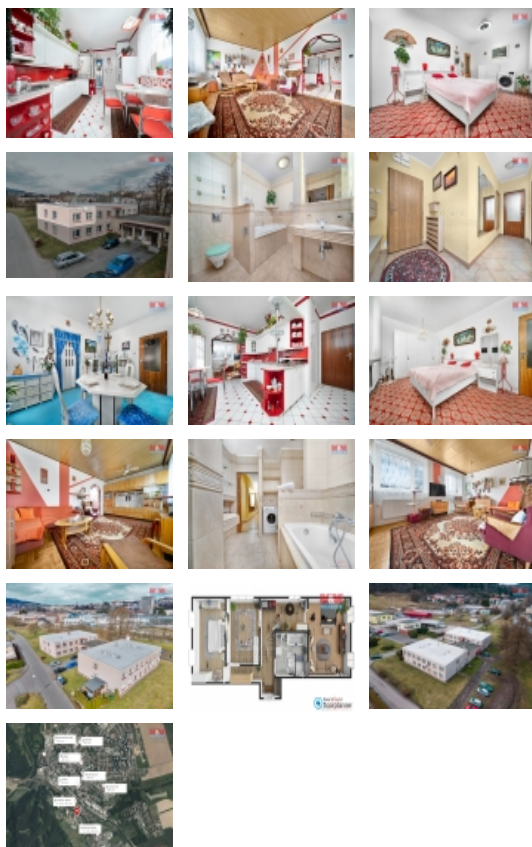
Prodej bytu 3+1, 71 m², Ústí nad Orlicí, ul. Vrbová

Nabízíme Vám ke koupi slunný byt v osobním vlastnictví, dispozice 3+1, 71 m², na ulici Vrbová v Hylvátech (část města Ústí nad Orlicí). Aktuálně zde žije majitelka, která by zde ráda zůstala bydlet a platila by nájem, proto je byt vhodný pro investora. Nachází se v panelovém bytovém domě, ve 2. NP. Dispozice: vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, jídelna, ložnice a koupelna s WC. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem, který je centrální pro celý dům. Velkou předností tohoto bytu je dvougaráž s dílnou a pracovnou, která k němu náleží, ta má téměř 45 m². Je sem přivedena voda i elektřina, dále k němu náleží podíl na společných prostorách, jako sušárna nebo kolárna. Byt je slunný a po částečné zdařilé rekonstrukci. V okolí najdete dostatečnou občanskou vybavenost. S financováním Vám může pomoci naše hypocentrum. Pokud Vás tato novinka zaujala, neváhejte zvednout telefon a zavolat si pro více informací. Zarezervujte si svůj čas prohlídky, budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **4 495 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej bytu 3+1, OV, Ústí nad Orlicí, Hylváty, ul. Vrbová

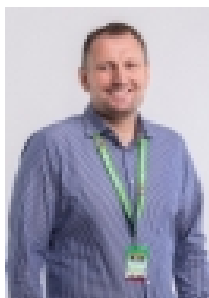
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vídenský Daniel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2004
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	71
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn