

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Velim (okres Kolín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej dvougeneračního domu, 240 m<sup>2</sup>, Velim, ul. Karlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868748 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velim (okres Kolín), Karlova

### Prodej dvougeneračního domu, 240 m<sup>2</sup>, Velim, ul. Karlova

Hledáte ideální bydlení pro velkou rodinu, nebo chcete investovat do nemovitosti vhodné pro dvě nezávislé rodiny? Pak Vám s radostí nabízíme tento prostorný a světlý, samostatně stojící rodinný dům o velikosti 3+1 a 4+1 v klidné části obce Velim u Kolína.

Byty jsou rozděleny patry. V přízemí se nachází byt 3+1 (2 pokoje, ložnice, kuchyň, spižárna, koupelna a toaleta).

V prvním patře se nachází byt 4+1 (obývací pokoj, ložnice, pracovna, kuchyň, jídelna, toaleta, koupelna a spižárna).

Nad horním bytem naleznete prostornou půdu, dále v suterénu garáž, kotelnu, spodní kuchyň, spižárnu a dílnu.

Za domem je krásná, rozlehlá zahrada s posezením, grilem a bazénem. Je zde možnost pěstovat ovoce, zeleninu, ale je to také místo k relaxaci. Nenechte si ujít tuto výjimečnou nabídku a kontaktujte mě pro bližší informace.



### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	698
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	4
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	240

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Velim (okres Kolín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Inženýrské sítě

Vodovod  
Kanalizace  
Plyn

Poloha objektu

samostatný

**Realitní makléř**



**Výborná Hedvika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)