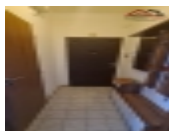


Pronájem bytu 1+kk, 23 m2, OV, Karviná, Ráj, ul. Kosmonautů



## Pronájem, Byty 1+kk, 23 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 12517 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Karviná, Ráj, Kosmonautů

### Pronájem, Byty 1+kk, 23 m2

Nabízím Vám k pronájmu zařízený byt 1+kk v osobním vlastnictví na ulici Kosmonautů v Karviné - Ráji. Bytová jednotka je umístěna ve vyvýšeném přízemí revitalizovaného domu. Veškeré zařízení na fotkách je součástí pronájmu (lednice, pračka, mikrovlnná trouba, vysavač, obývací stěna, pohovka křeslo, konferenční stolek).

Měsíční nájem včetně záloh na služby činí 8.500,- Kč pro 1 osobu. Z toho 6.900,- Kč je nájemné a 1.600,- Kč jsou zálohy na služby. Odběr elektřiny si nájemce sjedná u dodavatele sám na své jméno. Vratná kauce 17.000,- Kč, provize RK 7.000,- Kč. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, autobusová zastávka ve vzdálenosti 200m. Upřednostňujeme zaměstnaného zájemce bez exekucí. Volný od 1. května 2024.

CENA: (za měsíc) **6 900,- Kč**

### Nemovitost nabízí



Realitní kancelář **SLEZSKÝ DŮM s.r.o.**

### Realitní makléř



**Ing. Lumír Mrázek**

Mobil: +420 606 187 222

[mrazek@slezsky-dum.cz](mailto:mrazek@slezsky-dum.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	23
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Užitná plocha (m2)	23

Pronájem bytu 1+kk, 23 m<sup>2</sup>, OV, Karviná, Ráj, ul. Kosmonautů