

Prodej řadového RD, 130 m², Lanžhot (okres Břeclav) - exkluzivně



Prodej RD 4+kk, CP 283 m², UP 130 m², zahrada 148 m² ul. Záhumní, Lanžhot

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220391 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lanžhot (okres Břeclav), Záhumní

Prodej RD 4+kk, CP 283 m², UP 130 m², zahrada 148 m² ul. Záhumní, Lanžhot

Hledáte domov pro svojí rodinu, který už prošel hlavními renovacemi, nebo preferujete dům s menší zahradou a garáží? Pokud je vaše odpověď ano, tato nabídka je přesně pro vás.

Mám pro vás k prodeji rodinný dům s dispozicí 4+kk a užitnou plochou 130 m², nacházející se na ulici Záhumní v Lanžhotě. Celková plocha nemovitosti činí 283 m², z čehož 148 m² připadá na zahradu a 135 m² na zastavěnou plochu.

Tento rodinný dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové elektroinstalace a topení, vybudování nového podkroví včetně střechy, zateplení fasády a instalaci plastových oken. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě jako je dálkový vodovod, obecní kanalizace, plyn a elektřina. K dispozici je garáž, kterou se dostanete i na zahradu, kde se nachází bazén. Orientace domu je na jih a sever.

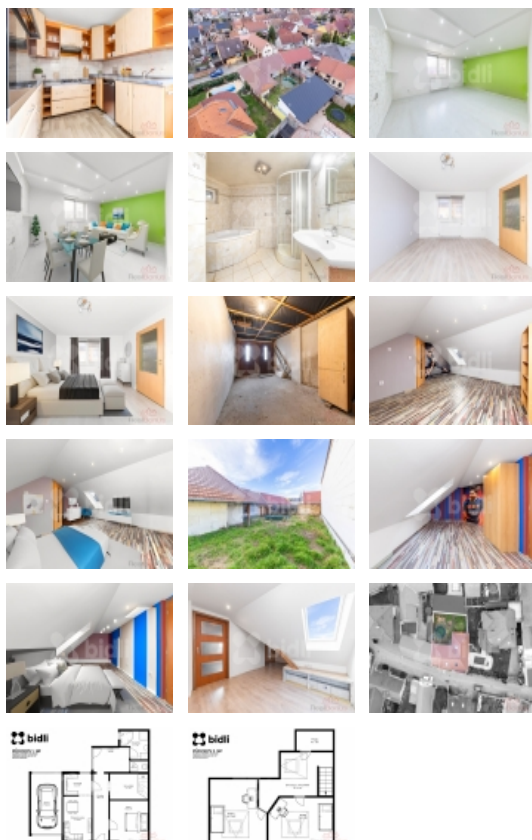
Rekonstrukce je již dokončena ze 2/3, avšak stále zde jsou potřebné investice k úplnému dokončení. Je nutné provést novou hydroizolaci kolem domu, která zatím není zcela dokončena, a také je potřeba odvlhčení obvodových zdí. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **4 893 617,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Druh objektu cihlová



Prodej řadového RD, 130 m2, Lanžhot (okres Břeclav) - exkluzivně

Nemovitost nabízí**Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**David Borek**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	283
Vybavení	zahrada
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Místní úřad
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m2)	135
Plocha parcely (m2)	283
Ostatní	Bazén Garáž
Užitná plocha (m2)	130
Počet bytů - celkem	1
Plocha zahrady (m2)	148
Poloha objektu	řadový
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	4+kk
K dispozici od	10.01.2024

Prodej řadového RD, 130 m², Lanžhot (okres Břeclav) - exkluzivně