

## Pronájem bytu 2+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Chodov, ul. Hráského



### Pronájem bytu 2+1, Praha - Chodov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240401 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Chodov, Hráského

#### Pronájem bytu 2+1, Praha - Chodov

Skvělá příležitost k bydlení u obchodního centra Westfield Chodov v bytě 2+1, který má rozlohu 44 m<sup>2</sup> a nachází se v 2. patře panelového domu. Byt je nově po rekonstrukci bytového jádra a skládá se ze dvou samostatných pokojů - obývací pokoj a ložnice a kuchyňského koutu. Kuchyně je vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem. Dále je zde brusu nová koupelna se sprchovým koutem a pračkou a oddělená toaleta. Další předností tohoto bytu je celkem rozsáhlý úložný prostor nacházející se v chodbě. Byt se pronajímá částečně zařízený, tak jak vidíte na fotografiích. Okna jsou plastová se žaluziemi a v domě je výtah.

Lokalita je zajímavá tím, že máte 6 minut od domu všechny potřebné služby od potravin, pošty až po fitcentrum a restaurace. Je zde také stanice metra C. Nedaleko se nachází Krčský les či Přírodní park v Hostivaři. V blízkosti máte také dálnici D1.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

#### VášMakleř.cz

Letohradská 755/50  
Praha 7  
170 00

#### Realitní makléř



#### Robert Mališka

Mobil: +420 774 119 213  
[rm@vasmakler.cz](mailto:rm@vasmakler.cz)

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD autobus

**Pronájem bytu 2+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Chodov, ul. Hráského**

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	44
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.05.2022