

Prodej rekreačního objektu, Horní Planá, Hůrka (okres Český Krumlov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 30 m<sup>2</sup>, Horní Planá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869811 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Planá, Hůrka (okres Český Krumlov)

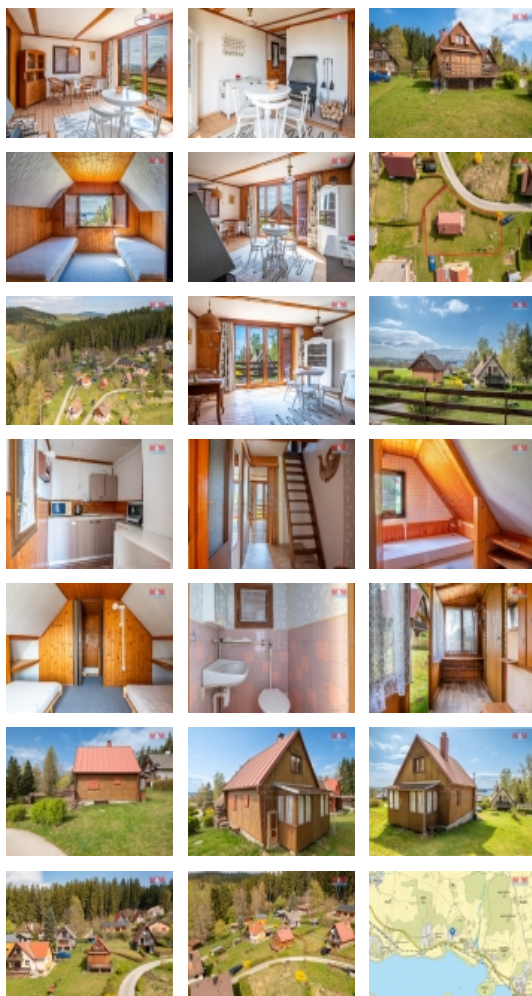
#### Prodej chaty, 30 m<sup>2</sup>, Horní Planá

Nabízíme k prodeji chatu 3+kk s úžasným výhledem na Lipno, umístěnou v klidné části obce Hůrka v katastrálním území Horní Planá. Chata, postavená ve smíšené konstrukci na pozemku o rozloze 349 m<sup>2</sup>, je ve velmi dobrém stavu. Nemovitost je ideálním místem pro všechny, co hledají útočiště před městským shonem. Objekt se rozkládá na dvou nadzemních podlažích a nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu nebo jako prostor pro relaxaci a odpočinek. Do chaty je zavedena pitná voda z vrtané studny a elektřina. Vytápění je řešeno krbem, což dodává interiéru příjemnou atmosféru tepla a domova. V technické místnosti je plánována instalace koupelny, která ještě umocní komfort užívání chaty. Chata se pyšní nádhernou lokalitou v srdci přírody. V zimě se udržují běžecké stopy a plocha pro bruslaře. V létě je tu rozšířen surfing a především plavání a plavba na katamaránech. Více informací rádi poskytneme.

CENA: (za nemovitost) **3 490 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	349
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej rekreačního objektu, Horní Planá, Hůrka (okres Český Krumlov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Brejaartova Marie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	2005
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	50
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný