

Prodej řadového RD, 172 m², Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



Prodej rodinného domu, Smržovka - Nová Smržovka

ČÍSLO ZAKÁZKY: P56181 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smržovka (okres Jablonec nad Nisou),
Rašelinová

Prodej rodinného domu, Smržovka - Nová Smržovka

Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, každá o výměře 86 m² v obci Smržovka. Tento unikátní projekt nabízí v domě 2 samostatné bytové jednotky o stejné ploše, s vlastní zahradou a 2 parkovacími místy před domem. Projekt se nachází v pokročilé fázi hrubé stavby a termín dokončení je naplánovaný na léto letošního roku.

Splňte si sen o vlastním trvalém bydlení nebo nemovitost může sloužit jako víkendové sídlo v Jizerských horách.

Více informací a detailů o tomto jedinečném projektu moderního bydlení najdete na : <https://raselinova.cz/>

CENA: (za nemovitost) **13 490 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Realitní makléř

Dominik Richter

Mobil: +420 739 705 804

richter.dominik@kuzopartners.cz

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m ²)	172
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	350
Plocha teras (m ²)	20
Vybaveno	Částečně zařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2024
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m ²)	86
Užitná plocha (m ²)	172
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 172 m2, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)