

Prodej řadového RD, 119 m², Liberec, Liberec XXIII-Doubí



M&M reality holding, a.s.



Prodej novostavby 119 m², Liberec - Doubí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867360 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XXIII-Doubí, U Dráhy

Prodej novostavby 119 m², Liberec - Doubí

Nabízíme exkluzivně k prodeji novostavbu nízkoenergetického rodinného domu 4+kk situovaného v žádané části Liberce ? Doubí. Parametry domu: obytná plocha 119 m² o zastavěné ploše 79 m², pozemek o výměře 446 m²? V přízemí je navržen obývací pokoj s kuchyňským koutem se vstupem na zahradu, šatna, koupelna s toaletou, spíž a technická místnost, ve 2. podlaží tři ložnice, šatna a koupelna.

Stavba bude připravena pro kupujícího ve stavu superhrubé stavby s kompletní dokončeností obálky budovy v nízkoenergetickém standartu, kompletních vnitřních příček, stavebních výplní a napojením na síť. Případným zájemcům nabízíme domluvit si dokončení domu „Na klíč“ dle vlastních představ.

K domu náleží 1/2 podíl na sousedním pozemku s připraveným parkováním pro 2 vozidla. Nezmeškejte jedinečnou příležitost začít novou kapitolu života v tomto moderním domově.

Pro více informací a možnost osobní prohlídky volejte makléři.

CENA: (za nemovitost) **6 999 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 446 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Topení | Lokální - elektrické |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |

Prodej řadového RD, 119 m², Liberec, Liberec XXIII-Doubí**Realitní makléř****Dörfel Michal**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------------------|--|
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Rok kolaudace | 2024 |
| Parkování | venkovní stání |
| Orientace | |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m²) | 119 |
| Druh pozemku | zahrada |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Poloha objektu | řadový |