

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zadní Třebaň (okres Beroun)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1436 m<sup>2</sup>, Zadní Třebaň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870657 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zadní Třebaň (okres Beroun), Na Bořích

#### Prodej pozemku k bydlení, 1436 m<sup>2</sup>, Zadní Třebaň

Nabízíme k prodeji krásný prosluněný a mírně svažité stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Zadní Třebaň. Z pozemku o rozloze 1 436 m<sup>2</sup> je krásný výhled do okolí, převážně do zeleně a na protější svah. Nabízí se tu tak stavba rodinného domu, ze kterého budete mít skvělý výhled a budete si moci tak užívat ranní kávu i večerní posezení s přáteli na terase. Je zde dokonce již vydáno stavební povolení na moderní rodinný dům, který krásně zapadá do této lokality. Na pozemek je zavedena elektřina, byla zde zřízena vrtaná studna a v nejnižší části pozemku byla postavena opěrná stěna, která spodní část pozemku vyrovnává a vytváří zde tak další využitelnou rovnou plochu. Parcela je od základní a mateřské školy vzdálena pouhých 5 min chůzí, dále se zde nachází pošta, potraviny, restaurace. Je zde také skvělá dopravní dostupnost vlakem či autem. Další občanská vybavenost je v Řevnicích, které na Zadní Třebaň navazují. Nenechte si ujít tuto nabídku a přijďte se podívat na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 100 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1436
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	380 V

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Zadní Třebaň (okres Beroun)

**Realitní makléř**

**Vojtíšek Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina