

Prodej bytu 3+1, 79 m2, OV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Keplerova - exkluzivně

REALITNÍ KANCELÁŘ

IBS reality, spol. s r.o.



Prodej bytu 3+1L v ulici Keplerova (Krásné Březno)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 246002 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, Keplerova

Prodej bytu 3+1L v ulici Keplerova (Krásné Březno)

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžíí, o výměře 79 m2, umístěný v sedmém patře zatepleného panelového domu v Ústí nad Labem, ulice Keplerova. V bytě byla v roce 2023 provedena rekonstrukce koupelny. Jádru je zděné obložené keramickým obkladem, na podlaze je položena dlažba. V koupelně byl vybudován prosklený sprchový kout. Toaleta je oddělená a byl zde vytvořen prostor pro pračku a sušičku. Okna v bytě jsou plastová, opatřená žaluziemi. Podlahovou krytinou je linoleum, plovoucí podlaha, v koupelně a na toaletě dlažba. K bytu náleží sklep. Dům je po celkové revitalizaci, zateplený s novým výtahem, stoupací rozvody vody a odpadu jsou po výměně. Parkování na veřejné komunikaci před domem. Velmi pěkné místo. V současné době je byt pronajatý. Vhodný jako investice. Parkování před domem, v okolí veškerá občanská vybavenost. Cena včetně provize RK. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **2 100 000,- Kč**

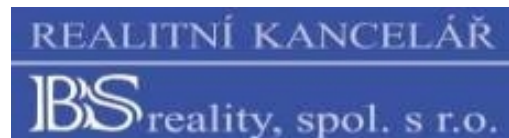
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	79
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej bytu 3+1, 79 m2, OV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Keplerova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář BSreality, spol. s r.o.

Velká hradební 763/39
Ústí nad Labem-město
400 01

Realitní makléř



Švestka Tomáš, Mgr.

Mobil: +420 603 102 054
svestka@bsreality.cz

Vybavení	výtah lodžie sklep
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Supermarket
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
K dispozici od	18.01.2024