

Prodej rekreačního objektu, Postoloprty, Mradice (okres Louny)



Chata v dobrém stavu, 31 m2, pozemek 228 m2, obec Mradice

ČÍSLO ZAKÁZKY: P064103 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Postoloprty, Mradice (okres Louny)

Chata v dobrém stavu, 31 m2, pozemek 228 m2, obec Mradice

Nabízíme k prodeji krásnou chatu v malebné obci Mradice. Západním cípem protéká řeka Ohře. Chata je na zastavěné ploše 36 m2, z toho obytná plocha 31 m2. Chata je v dobrém stavu a je připravena k obývání. Teplo zajišťují kamna na tuhá paliva, přívod elektřiny ano, pitná voda k dispozici po celý rok. Pitná voda se přečerpává z obecního vodovodu do 1 m3 nádrže. O teplou vodu se stará elektrický ohřívač vody Dražice. Domácí vodárna umístěna společně s nádrží na pitnou vodu ve sklípku pod chatou.

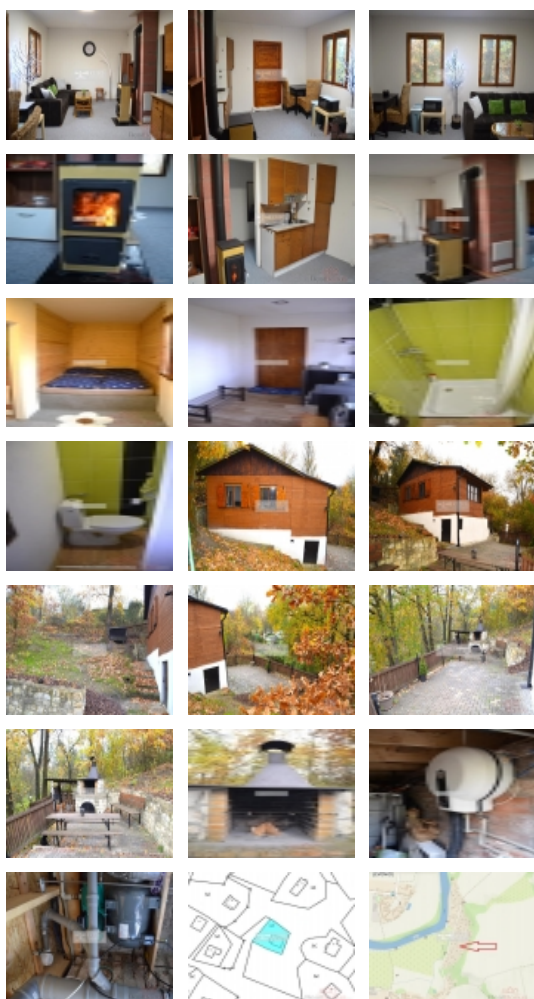
Pozemek o rozloze 192 m2 je orientován směrem na západ. Pozemek je svažité s vybudovanými terasami. Okolí domu je nádherně zalesněno, což zajišťuje příjemné soukromí. Možnost příjezdu až k chatě je po nezpevněné cestě. Pozemky v okolí jsou města Postoloprty, není tedy problém s příjezdem až k chatě.

Nemovitost nemá žádné právní vady, ani zástavy. Nemovitost vřele doporučuji. Na nemovitost lze vzít hypoteční úvěr, který ochotně pomůžeme zařídit.

CENA: (za nemovitost) **1 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	31
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	228
Plocha sklepu (m2)	2
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Rok rekonstrukce	2017
Počet míst k parkování	1



Prodej rekreačního objektu, Postoloprty, Mradice (okres Louny)

Nemovitost nabízí



KUZO Partners s.r.o.

Olbrachtova 599/8

Zastavěná plocha (m2) 36

Užitná plocha (m2) 31

Počet bytů - celkem 1

Realitní makléř



Jan Drnek

Mobil: 730 823 304

jan.drnek@kuzopartners.cz