

## Prodej bytu 3+kk, 74 m<sup>2</sup>, OV,



### Prodej, Byty, 178m<sup>2</sup> - Torrevieja

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00492-1 TYP ZAKÁZKY: prodej

#### LOKALITA:

#### Prodej, Byty, 178m<sup>2</sup> - Torrevieja

Super Bonus ve výši 15.000EUR, tj. voucher na vybavení - akční nabídka do 25.06. .

Nabízíme k prodeji moderní, slunné, energeticky úsporné apartmány v novém rezidenčním developerském projektu, který se skládá ze 136 luxusních domů, v jedné z nejatraktivnějších oblastí na pobřeží Costa Blanca. Každý z nich má kouzelný výhled na sousedící růžovou lagunu Torrevieja a Středozevní moře.

Samotné umístění komplexu se nachází v prestižní, tiché a klidné části města s veškerou občanskou vybaveností.

Komplex se nachází v blízkosti nádherných pláží, golfových hřištích, nákupních center, s dostupností veškerých služeb, několik minut od centra města, v blízkosti dálnice AP-7.

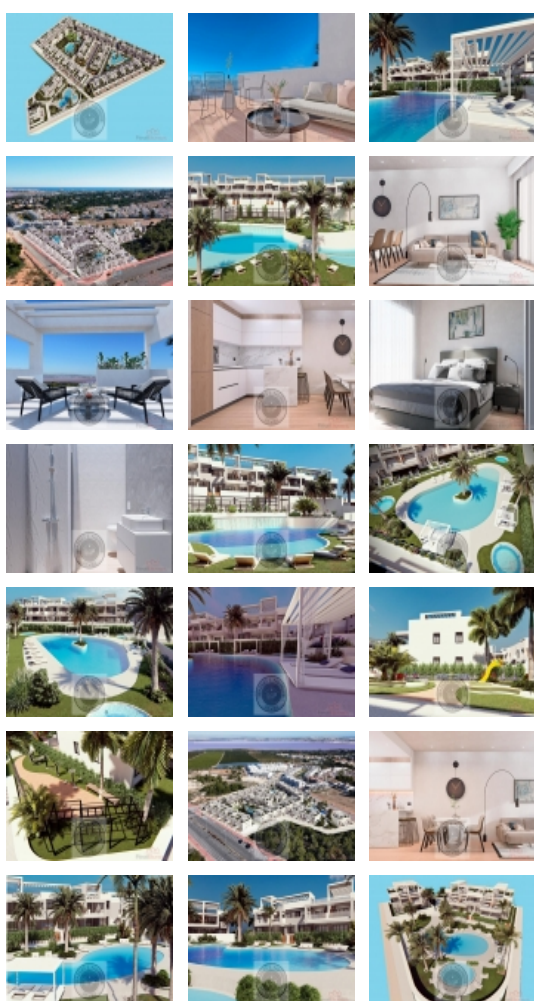
V resortu naleznete:

- tři společné bazény
- tři zóny jacuzzis
- minigolf/ stolní tenis
- dětské hřiště
- zónu pro venkovní cvičení
- dobíjecí stanice pro elektromobily
- ostrahu areálu

Projekt nabízí následující dispozičně řešené apartmány:

- přízemní apartmán s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s dvěma ložnicemi, s dvěma koupelnami, s dvěma terasami o celkové ploše 131,07m<sup>2</sup> - od 241.890 EUR včetně DPH
- přízemní apartmán s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s třemi ložnicemi, s dvěma koupelnami, s dvěma terasami o celkové ploše 131,07m<sup>2</sup> - od 258.390 EUR včetně DPH
- apartmán v prvním podlaží s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s dvěma ložnicemi, s dvěma koupelnami, s terasou a soláriem o celkové ploše 178,51m<sup>2</sup> - od 285.890 EUR včetně DPH ( tento prezentovaný )
- apartmán v prvním podlaží s obývacím pokojem spolu s kuchyňským koutem, s třemi ložnicemi, s dvěma koupelnami, s terasou a soláriem o celkové ploše 178,51m<sup>2</sup> - od 302.390 EUR včetně DPH

Pozn.: možno též koupit celý bungalov ( tj. dva apartmány ) např. pro



Prodej bytu 3+kk, 74 m<sup>2</sup>, OV,**Nemovitost nabízí****Leaders Partners reality s.r.o.**

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)**CENA:** (za nemovitost) **7 223 010,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Dispozice bytu</b>	3+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	1
<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	74
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha teras (m<sup>2</sup>)</b>	104
<b>Vybavení</b>	terasa
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Stáří objektu</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	178
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový