

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vřesovice (okres Prostějov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej pozemku k bydlení, 3587 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870952      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vřesovice (okres Prostějov)

#### Prodej pozemku k bydlení, 3587 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 3587 m<sup>2</sup>, který je skvělou příležitostí pro investory nebo budoucí majitele domů. Pozemek je strategicky přístupný ze dvou stran, což umožňuje snadný přístup a flexibilní využití pro výstavbu.

Dle platného územního plánu je území určeno k zástavbě rodinného bydlení venkovského typu, což otevírá dveře pro realizaci vašeho vysněného domova nebo pro výstavbu více objektů s cílem dalšího prodeje či pronájmu.

Aktuálně na pozemku stojí dům, který je připraven k rozsáhlé rekonstrukci nebo demolici. Tato lokalita nabízí jedinečnou možnost vybudovat si nový domov dle vlastních představ, s možností výběru všech detailů a materiálů. Pozemek je již vybaven základními inženýrskými sítěmi, což usnadní a urychlí jakoukoli novou výstavbu.

Tato lokalita je vyhledávaná zejména rodinami s dětmi, neboť v obci se nachází základní a mateřská škola a další potřebná infrastruktura. S blízkostí dálnice D46 je zajištěná vynikající dopravní dostupnost.

**CENA:** (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3587
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vřesovice (okres Prostějov)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Bystron Josef

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn