

Prodej rohového RD, 103 m², Cvrčovice (okres Kladno)



M&M realty holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 103 m², Cvrčovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868997 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Cvrčovice (okres Kladno), třída Rudé armády

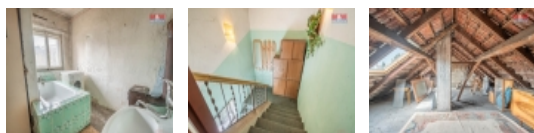
Prodej rodinného domu, 103 m², Cvrčovice

K prodeji rodinný dům v malebné a klidné obci Cvrčovice. Cihlový dům o užitné ploše 103 m² je situován na pozemku o velikosti 610 m². Nemovitost momentálně disponuje 5 místnostmi rozdělenými do dvou nadzemních podlaží. Původně byl využíván pro dvougenerační bydlení a díky svému dispozičnímu řešení nabízí tuto možnost i nadále. Jsou zde dvě koupelny s toaletami i dvě kuchyně. Dům vyžaduje rekonstrukci, což novému majiteli poskytuje jedinečnou příležitost přizpůsobit interiér podle vlastních představ. Okolo domu se rozprostírá velký rovinatý pozemek, ideální pro rodinné aktivity a relaxaci s dostatkem místa i pro vybudování garáže, či krytého park. místa. V případě zvednutí střechy je zde možnost pro půdní vestavbu o velikosti cca 33 m², což ještě zvýší užitnou plochu domu. Přímo v obci je MŠ a autobusová zastávka. Obec je v docházkové vzdálenosti od Brandýska (cca 1 km), kde naleznete několik obchodů, ZŠ či poštu. Nedaleko je populární park Čabárna, ze kterého vede příjemná cyklostezka

CENA: (za nemovitost) **5 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	610
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva



Prodej rohového RD, 103 m2, Cvrčovice (okres Kladno)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bureš Jakub

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Školka Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	103
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	rohový