

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Kouřimská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Kouřimská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 857578 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Kouřimská

#### Prodej bytu 2+kk v Praze, ul. Kouřimská

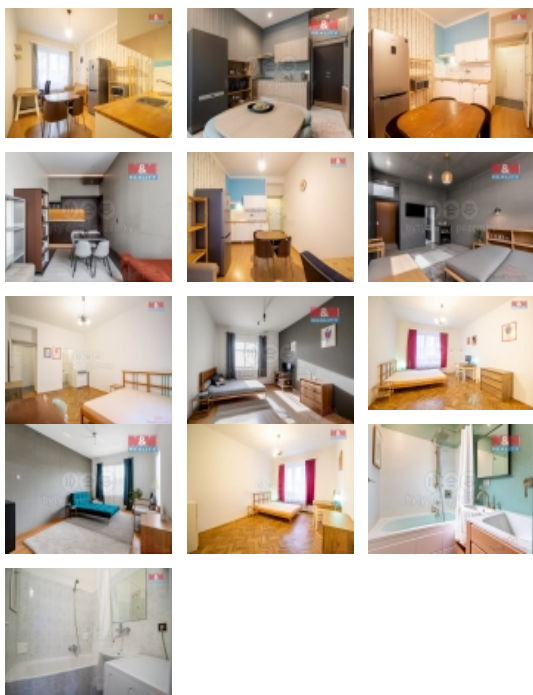
V této nabídce pro Vás máme poklidné bydlení v pražských Vinohradech u stanice metra Želivského.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investiční k pronájmu. Byt je složen ze dvou místností a koupelny, která je přístupná z ložnice v níž je zachovalá parketová podlaha. Jedná se o vyvýšené přízemí, absolutním bonusem je možnost převedení hypotéky, která je zafixována na 2,2 ještě po dobu 4 let na 2,5 mil. Jsme si naprosto jistí, že Vás tato nabídka zaujala, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře, který Vám byt milerád předvede.

CENA: (za nemovitost) **5 790 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus letišťe metro
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 2+kk, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Kouřimská

**Realitní makléř**



**Bažant Jan**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Užitná plocha (m2)</b>	41
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace