

Prodej řadového RD, 137 m<sup>2</sup>, Kravaře (okres Opava)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného 5+kk, 245 m<sup>2</sup>, Kravaře

ČÍSLO ZAKÁZKY: 841728      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kravaře (okres Opava)

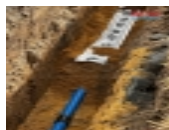
#### Prodej rodinného 5+kk, 245 m<sup>2</sup>, Kravaře

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej domu 5+kk, v nově vznikající lokalitě Lelkova, v klidné části obce Kravaře. Jedná se o řadový, 2-podlažní dům o podlahové ploše 137,4 m<sup>2</sup>, který bude postavený na pozemku o celkové rozloze 245 m<sup>2</sup>. Kompletní nová infrastruktura zahrnující vodovodní řád, splaškovou kanalizaci, rozvody elektro NN, veřejné osvětlení, komunikace pro pěší a nové místní komunikace. Dům bude vybaven vlastní fotovoltaickou elektrárnou a zároveň bude zajištěn tepelný komfort díky instalaci tepelného čerpadla vzduch/voda. Tato inovativní kombinace technologií je navržena s cílem dosáhnout vysokého energetického standardu nových staveb a zároveň optimalizovat poměr mezi spotřebou a úsporou energie pro budoucí majitele. Nepropásněte tuto výjimečnou příležitost! Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **9 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	245
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	137
Poloha objektu	řadový



Prodej řadového RD, 137 m2, Kravaře (okres Opava)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Homola Ján

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)