

Prodej samostatného RD, 253 m², Čtyřkoly (okres Benešov)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 253 m², Čtyřkoly

ČÍSLO ZAKÁZKY: 793491 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čtyřkoly (okres Benešov)

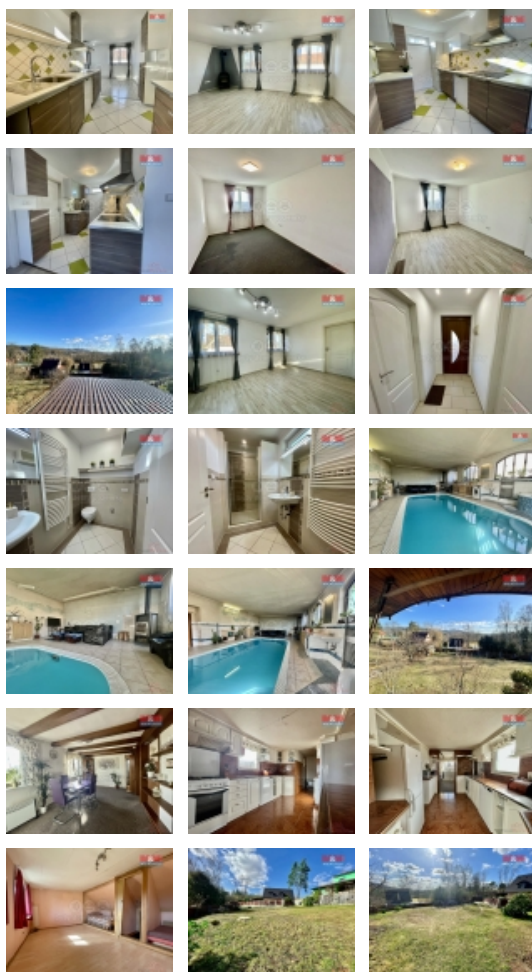
Prodej rodinného domu, 253 m², Čtyřkoly

Prodej rodinného domu 6+kk, který se dá využít jako dvougenerační (3+kk, 3+kk), každá bytová jednotka má samostatný, nezávislý vchod. V první části domu, v přízemí, je velký prostor s bazénem a krbem, využitý v současné době i jako obývací pokoj, dále je zde kuchyně, samostatné WC, koupelna s WC. Schodiště vede do ložnice, ze které lze udělat pokoje dva. Druhá bytová jednotka je po rekonstrukci a má vchod z druhé strany domu. Jedná se o 3+kk + koupelna s WC. Topení je v celém domě zajištěno krbovými kamny a elektrickými přímotopy. Na prostorné zahradě je možno parkovat. K domu náleží 2 terasy. Zdrojem vody je studna na zahradě, odpady WC - nový betonový septik (12 m³), odvod znečištěné vody - trativod. Vedle domu přes silnici je Jezdecký klub Čtyřkolák a v blízkosti také golfové hřiště. K dispozici je projektová dokumentace, díky které lze dům přebudovat celkem na 3 bytové jednotky a změnit jej tak na bydlení pro 3 rodiny, nebo jej pronajímat. Cena je uvedena i s provizí pro RK.

CENA: (za nemovitost) **8 350 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	691
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	253
Poloha objektu	samostatný



Prodej samostatného RD, 253 m², Čtyřkoly (okres Benešov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Kalusová Jaroslava

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz