

## Pronájem samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Loděnice (okres Beroun)



### Pronájem rodinného domu 108m<sup>2</sup>, pozemek 895m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 059N0576 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
69

LOKALITA: Loděnice (okres Beroun), Za Vinicí

#### Pronájem rodinného domu 108m<sup>2</sup>, pozemek 895m<sup>2</sup>

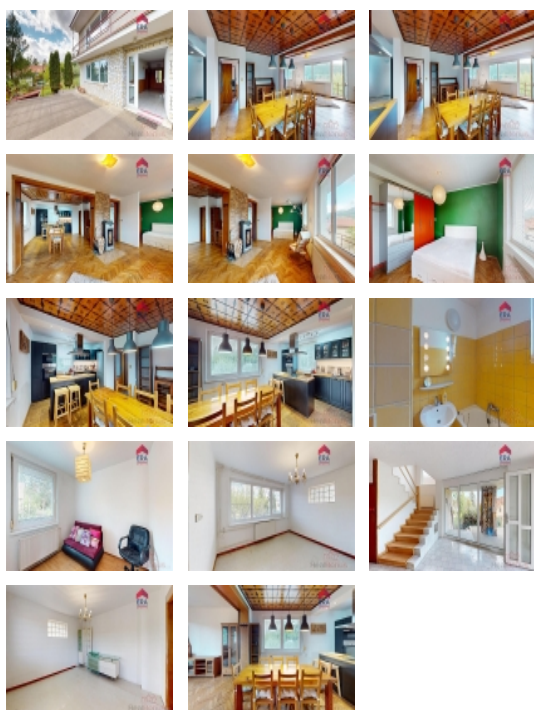
V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízíme pronájem rodinného domu se zahradou, krásnou terasou a výhledem. V přízemí je garáž, krásná prosklená hala, samostatný pokoj a koupelna. V patře se pak nachází obrovský prostor, kde je jak velmi stylová kuchyň s prostornou jídelnou, tak obývací pokoj s krbem, sloužící zároveň i jako ložnice. Nachází se zde i samostatná koupelna a toaleta. Samostatný pokoj může sloužit buď jako ložnice, či pracovna. Po celé délce obývacího pokoje je balkon s krásným výhledem.

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného domu a těším se na osobní setkání s vámi. Ráda vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mě kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	108
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	895
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	15
Plocha teras (m <sup>2</sup> )	50
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	15
Vybavení	balkon



#### Nemovitost nabízí



#### ERA Impuls

Liberecká 804/3  
466 01 Jablonec nad Nisou

**Pronájem samostatného RD, 108 m<sup>2</sup>, Loděnice (okres Beroun)****Realitní makléř****Romana Egrtová**

Mobil: 722 020 920

[romana.egrtova@era-reality.cz](mailto:romana.egrtova@era-reality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	Klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Telefon
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Doprava</b>	vlak
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola
<b>Stáří objektu</b>	1990
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	ADSL
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	149
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	108
<b>Počet bytů - celkem</b>	1
<b>Poloha objektu</b>	samostatný