

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. Karla Tomana



Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. Karla Tomana

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31221 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 5, Karla Tomana

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. Karla Tomana

, Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt s lodžii 3+1 o velikosti 67,7 m, který se nachází ve vyhledávané lokalitě Suché Vrbné - České Budějovice. Byt je umístěn ve 4. patře dobře udržovaného domu v klidné ulici K. Tomana, jen pár kroků od sportovního areálu TJ Lokomotiva, kde se hraje fotbal, volejbal nebo házená. Součástí prodeje je pozemek za domem s pískovištěm, který můžou využívat majitelé bytového domu.

Bytová jednotka je dispozičně řešena: vstupní chodba, obývací pokoj s lodžii, 2x pokoj, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnovala novou koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, výměnu podlah a dveří. Na bytovém domě byla minulý rok zrekonstruovaná střecha domu.

Výhodou bytu je jeho skvělá poloha s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Pouhých 100 metrů od domu najdete supermarket Albert, řeznictví, pekárnu, drogerii a květinářství. Pro rodiny s dětmi je zde v docházkové vzdálenosti školka a škola, stejně jako sportovní areál.

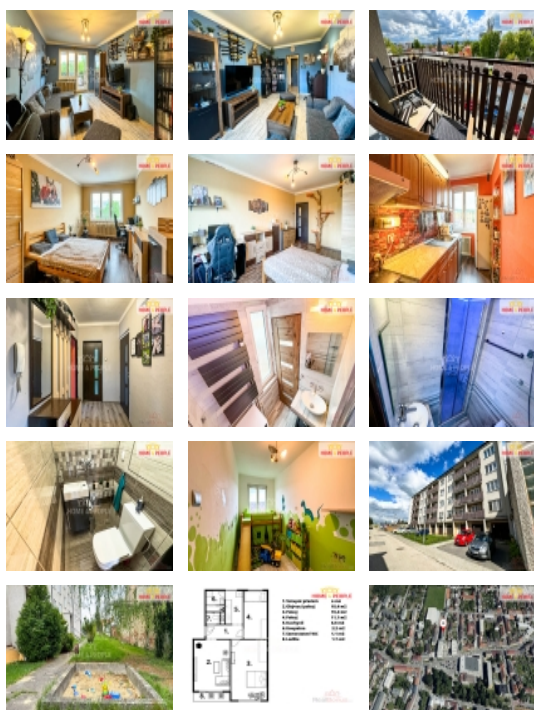
Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné části města s výbornou dostupností a veškerou potřebnou infrastrukturou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, rád vám byt představím. Ev. číslo: 31221. Energetický štítek: D (172 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **4 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5



Nemovitost nabízí
HOME 4 PEOPLE

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, České Budějovice, České Budějovice 5, ul. Karla Tomana

Realitní makléř



Lukáš Král

Mobil: 777 028 190

kral@home4people.cz

Celková podlahová plocha (m²)	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m²)	67