

Prodej řadového RD, 123 m<sup>2</sup>, Zaječí (okres Břeclav)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej, rodinný dům, 855 m<sup>2</sup>, ul.Vinařská, Zaječí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868146 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zaječí (okres Břeclav), Vinařská

### Prodej, rodinný dům, 855 m<sup>2</sup>, ul.Vinařská, Zaječí

Nabízíme Vám k prodeji řadový rodinný dům se zahradou o dispozici 3+1, nacházející se v klidné části známé vinařské obce Zaječí. Dům je připojen na veškeré IS, výhodou je vlastní studna. K domu patří dvě garáže o velikosti 19m<sup>2</sup> a 32m<sup>2</sup>. Na zahradě jsou dvě rekreační stavby pro ubytování hostů (35m<sup>2</sup>) a občerstvení (18m<sup>2</sup>). Na konci zahrady je nově vybudován vinný sklep (14m<sup>2</sup>). Energetický štítek bude dodán později, vzhledem k zateplení a plastovým oknům lze očekávat vyšší třídu než je aktuálně uváděná třída G. Pro další informace a rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	855
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



Prodej řadového RD, 123 m2, Zaječí (okres Břeclav)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mičulka Michal**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1935
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	123
<b>Poloha objektu</b>	řadový