

Prodej bytu 2+1, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. ČSA



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Chodov, ul. ČSA

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871094 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodov (okres Sokolov), ČSA

### Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Chodov, ul. ČSA

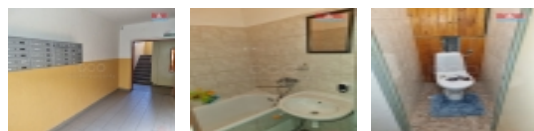
Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkonem (3 m<sup>2</sup>) v osobním vlastnictví o užitné ploše 50,80 m<sup>2</sup> umístěný v lokalitě Chodov, část obce Dolní Chodov, situovaný ve 2. NP zatepleného panelového domu s celkem 7 nadzemními podlažími a výtahem. Bytová jednotka je v původním stavu, určena k rekonstrukci dle představ nového majitele. Možnost koupě jako investiční nemovitosti. V případě zájmu je možné ponechat nájemce, který řádně platí nájem. K dispozici je kuchyň o výměře 8,5 m<sup>2</sup> s kuchyňskou linkou a plynovým sporákem, obývací pokoj 18,6 m<sup>2</sup>, dětský pokoj 13,9 m<sup>2</sup>, koupelna 2,1 m<sup>2</sup>, předsiň 6,7 m<sup>2</sup> a samostatné WC 1 m<sup>2</sup>. V bytě jsou plastová okna. Vytápění je řešeno radiátory s dálkovým rozvodem tepla. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 1 m<sup>2</sup>.

S případným financováním Vám bezplatně poradí a pomůže náš finanční specialista. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat k domluvení prohlídky.

**CENA:** (za nemovitost) **1 360 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon výtah sklep
Umístění objektu	sídlíště



### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+1, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. ČSA

## Realitní makléř



## Schmidtová Lenka

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové vlak
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	51
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn