

Prodej řadového RD, 150 m2, Strachotice (okres Znojmo)



Prodej rodinného domu 4+kk, 150 m2 - Strachotice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01125 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strachotice (okres Znojmo)

Prodej rodinného domu 4+kk, 150 m2 - Strachotice

Objevte nízkenergetický rodinný dům, do kterého se budete chtít nastěhovat hned po první návštěvě! Zahrne vás výjimečným pohodlím, velkorysým prostorem a vy si budete moci užívat bydlení v nádherném interiéru s nadstandardním vybavením.

- + 4+kk
- + 150 m2
- + pozemek 532 m2
- + kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů
- + nízká energetická náročnost
- + luxusní koupelna
- + prostorná šatna
- + venkovní hliníkové žaluzie
- + tepelné čerpadlo
- + plastová okna s izolačními trojskly

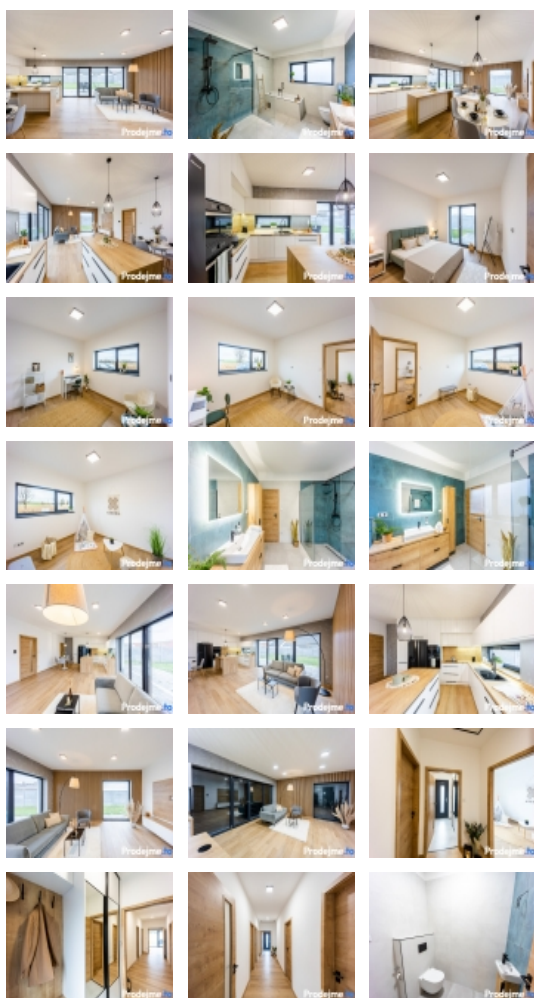
Tato novostavba stále voní novotou. Nízkenergetický dům o dispozici 4+kk a ploše 150 m2 včetně terasy leží v klidné ulici ve Strachoticích a při jeho výstavbě se na materiálech rozhodně nešetřilo.

Po vstupu do domu vás upoutá jeho prosvětlenost a vzdušnost. Ta se prolíná i díky praktickému dispozičnímu řešení celým domem. Všechny místnosti propojuje prostorná chodba, na jejímž začátku naleznete dva dětské pokoje o téměř stejné velikosti. Následuje zařízená šatna, která pojme oblečení všech členů rodiny a příjemná ložnice s vlastním vstupem na zahradu. Luxusní koupelna s velkoformátovou dlažbou nabízí vanu i velký sprchový kout a toaletu. Pro větší pohodlí bydlících nechybí ani samostatná toaleta.

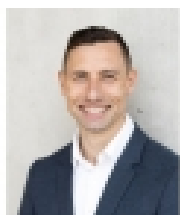
Obývací pokoj s kuchyňským koutem a francouzskými okny je rájem pro společné chvíle. Kuchyně vyrobená na míru je kompletně zařízená včetně spotřebičů a oblíbeného ostrůvku. V obývací části najdete také televizní nábytek na míru. Úžasnou atmosféru dotváří designová betonová stěrka a dřevěné obložení celé stěny.

Terasa má vyvedenou elektřinu i vodu v nezámrazném systému, který umožňuje celoroční využití. Na zahradě je vybudovaná retenční nádrž o objemu 4 m3.

Všechna okna mají venkovní hliníkové žaluzie na dálkové ovládání. Dům je postavený z kvalitních a nadstandardních materiálů - velkoformátové dlažby a obklady, sprchový kout bez vaničky, fasádní



Prodej řadového RD, 150 m2, Strachotice (okres Znojmo)

Nemovitost nabízí**Prodejme.to****Realitní makléř****Pavel Drozd**

Mobil: +420 739 313 911

pavel.drozd@prodejme.to**CENA:** (za nemovitost) **8 990 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha teras (m2)	24
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m2)	150
Plocha parcely (m2)	532
Ostatní	Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	150
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 150 m², Strachotice (okres Znojmo)