

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Páleč (okres Kladno)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Páleč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863115      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Páleč (okres Kladno)

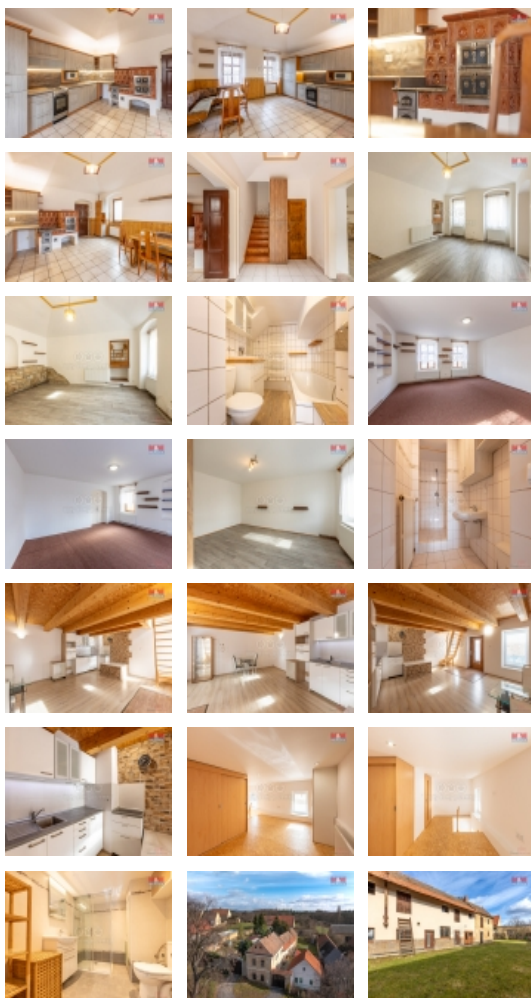
#### Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Páleč

Rodinný dům je koncipována jako dvougenerační s uzavřenou zahradou o výměře 1272m<sup>2</sup>. První dům je o dispozici 3+1 a v každém patře najdeme vlastní sociální zařízení. Za povšimnutí stojí prostorná, vkusně zařízená kuchyň s kachlovými kamny. Druhý dům o dispozici 2kk je nově zrekonstruován, v přízemí najdeme kuchyň s novou kuchyňskou linkou a jídelním koutem, kde jistě uvítáte možnost připojení krbových kamen. Součástí nemovitosti je též dílna, garáž, chlév a velkorysá stodola. Nemovitost je vytápěna prostřednictvím kotle na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. Dům je napojen na vodovod. V řádu měsíců bude nemovitost připojena na kanalizaci. Tento dům představuje ideální místo pro Vaše klidné bydlení, hospodaření, relaxaci či rozvoj vašeho podnikání v nádherném a poklidném místě v centru obce Páleč.

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1272
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 300 m2, Páleč (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Přibíková Klára**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2019
Rok kolaudace	1883
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	300
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný